



Actualización año 2026



II. AYUNTAMIENTO 2025 - 2027
CHILCOATL
AL SERVICIO DEL PUEBLO

**REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS
CÉDULA DE INFORMACIÓN**

NOMBRE DEL TRÁMITE		TRÁMITE	X
CERTIFICACIÓN DE NO ADEUDO PREDIAL		SERVICIO	
DESCRIPCIÓN			
CONSISTE DETERMINAR SI EXISTE ADEUDO DE PREDIAL EN LOS ULTIMOS CINCO AÑOS			
CLAVE DE IDENTIFICACIÓN	L00-DDI-004-2026		
FUNDAMENTO JURIDICO	artículo 147, fracción III del Código Financiero del Estado de México y Municipios		
DOCUMENTO A OBTENER	CONSTANCIA DE NO ADEUDO PREDIAL	VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER	UN AÑO
MODALIDAD	HIBRIDO (ANEXAR LINK)	PRESENCIAL	DE PUNTA A PUNTA (ANEXAR LINK)
		X	
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE	PARA TRAMITAR TRASLADO DE DOMINIO		
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCION O VERIFICACION Y OBJETIVO DE LA MISMA	NO		
REQUISITOS	ORIGINAL ANOTAR LA PALABRA SI O NO	COPIAS ANOTAR CON NUMERO LA CANTIDAD DE COPIAS (simple, notarial, certificada)	FUNDAMENTO JURIDICO ADMINISTRATIVO
PERSONAS FÍSICAS			
1.- IDENTIFICACION OFICIAL DE CONTRIBUYENTE	NO	1	Artículo 147, fracción III del Código Financiero del Estado de México y Municipios
2.- EN CASO DE SER TERCERA PERSONA: CARTA PODER SIMPLE DIRIGIDA A TESORERIA MUNICIPAL CON IDENTIFICACIONES DEL APODERADO Y DOS TESTIGOS	NO	1	
3.- RECIBO DE IMPUESTO PREDIAL ACTUALIZADO AL MOMENTO DEL TRÁMITE	NO	1	
4.- DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD COMO: <ul style="list-style-type: none"> • ESCRITURA PUBLICA EXPEDIDA POR NOTARIO PUBLICO • RESOLUCION JUDICIAL O ADMINISTRATIVA • MANIFESTACION CATASTRAL 	NO	1	
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS			
1.- IDENTIFICACION OFICIAL DE CONTRIBUYENTE	NO	1	Artículo 147, fracción III del Código Financiero
2.- FORMATO DE SOLICITUD REQUISITORIO.			

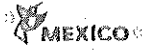


Actualización año 2026



II. AYUNTAMIENTO 2025 - 2027
CHICULOAPAN
AL SERVICIO DEL PUEBLO

3.- MANIFESTACIÓN CATASTRAL	NO	1	del Estado de México y Municipios	
4.- DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD				
5.- IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL SOLICITANTE. A) CREDENCIAL DE ELECTOR VIGENTE AL 200%	NO	1		
6.- CROQUIS DE UBICACIÓN Y/O UBICACIÓN DE GOOGLE MAPS CON COORDENADAS, VISTA SATELITAL	NO	1		
INSTITUCIONES PÚBLICAS				
1.- OFICIO DE PETICIÓN DE HOJA MEMBRETADA	NO	1	Artículo 147, fracción III del Código Financiero del Estado de México y Municipios	
2.- FORMATO DE SOLICITUD REQUISITORIO.				
3.- MANIFESTACIÓN CATASTRAL	NO	1		
4.- DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD				
5.- IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL SOLICITANTE. A) CREDENCIAL DE ELECTOR VIGENTE AL 200%	NO	1		
6.- CROQUIS DE UBICACIÓN Y/O UBICACIÓN DE GOOGLE MAPS CON COORDENADAS, VISTA SATELITAL	NO	1		
PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO	1.- REQUISITAR EL FORMATO QUE SE EMITE EN VENTANILLA 2. REALIZAR EL PAGO 3.- DEJAR SU DOCUMENTACION COMPLETA			
PLAZO MAXIMO DE RESPUESTA	3 DIAS			
COSTO	\$293	FUNDAMENTO JURIDICO	Fundamento Jurídico 147 , FRACCION III DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTAD DE MEXICO Y SUS MUNICIPIOS	
FORMA DE PAGO	EFFECTIVO	TARJETA DE CREDITO	TARJETA DE DEBITO	EN LINEA (PORTAL DE PAGOS)
	X	X	X	
¿DONDE PODRA PAGARSE?	VENTANILLA			
OTRAS ALTERNATIVAS				
PLAZO CON EL QUE CUENTA EL SUJETO OBLIGADO PARA PREVENIR AL SOLICITANTE, Y EL PLAZO CON EL QUE CUENTA ESTE ÚLTIMO PARA CUMPLIR CON LA PREVENCIÓN				
CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRÁMITE				
APLICACION DE LA AFIRMATIVA O NEGATIVA FICTA				
DEPENDENCIA U ORGANISMO		UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE		
DEPARTAMENTO DE INGRESOS		TESORERIA		
TITULAR DE LA DEPENDENCIA	LIC. OFELIA BALTAZAR ARENAS			
DOMICILIO				
CALLE	PLAZA DE LA CONSTITUCION	NO INT Y EXT	S/N	
COLONIA	CABECERA MUNICIPAL	MUNICIPIO	CHICULOAPAN	



Actualización año 2026



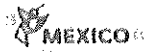
CP	56370	HORARIO Y DIAS DE ATENCION	LUNES A VIERNES DE 9:00 AM A 5:30 PM	
LADA	TELEFONOS	EXT	CORREO ELECTRONICO	
			ingresoschicoloapan@gmail.com	
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO				
OFICINA				
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA				
DOMICILIO				
CALLE				NO INT Y EXT
COLONIA			MUNICIPIO	
CP		HORARIO Y DIAS DE ATENCION		
LADA	TELEFONOS	EXT	CORREO ELECTRONICO	
FORMATO(S) DESCARGABLES	NO			
INFORMACIÓN ADICIONAL				
PREGUNTA FRECUENTE	1. ¿Cuál es el proceso para la expedición de certificado de no adeudo predial?			
RESPUESTA:	Se le entrega el formato establecido para su llenado y se informa de los requisitos.			
PREGUNTA FRECUENTE	2. ¿Tengo otra forma alternativa para realizar el trámite?			
RESPUESTA:	Únicamente puede realizar el trámite en oficinas de catastro			
PREGUNTA FRECUENTE	3. ¿Puedo hacer el trámite si mi identificación no es vigente?			
RESPUESTA:	No, debido a que al momento de realizar y procesar el trámite garantizan la protección de la identidad de los ciudadanos.			
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS CON LINK				

ELABORÓ: <hr/> MARIANA MENDOZA HUERTA	VISTO BUENO: DEPARTAMENTO DE INGRESOS LIC. OFELIA BALTAZAR ARENAS	FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 18 / 03 / 2026
--	---	---



REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE DEL TRÁMITE		TRÁMITE	X
CERTIFICACIÓN DE APORTACION A MEJORAS		SERVICIO	
DESCRIPCIÓN			
CONSISTE DETERMINAR SI EXISTE ADEUDO DE APORTACION A MEJORAS EN LOS ULTIMOS CINCO AÑOS.			
FUNDAMENTO LEGAL	L00-DDI-003-2026		
FUNDAMENTO JURIDICO	artículo 202 del Código Financiero del Estado de México y Municipios		
DOCUMENTO A OBTENER	CONSTANCIA DE NO ADEUDO DE APORTACION A MEJORAS	VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER	UN AÑO
MODALIDAD	HIBRIDO (ANEXAR LINK)	PRESENCIAL	DE PUNTA A PUNTA (ANEXAR LINK)
		X	
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE	PARA TRAMITAR TRASLADO DE DOMINIO		
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTA SUJETO A INSPECCION O VERIFICACION Y OBJETIVO DE LA MISMA	NO		
REQUISITOS	ORIGINAL ANOTAR LA PALABRA SI O NO	COPIAS ANOTAR CON NUMERO LA CANTIDAD DE COPIAS (simple, notarial, certificada)	FUNDAMENTO JURIDICO ADMINISTRATIVO
PERSONAS FÍSICAS			
1.- IDENTIFICACION OFICIAL DE CONTRIBUYENTE	NO	1	202 del Código Financiero del Estado de México y Municipios
2.- EN CASO DE SER TERCERA PERSONA: CARTA PODER SIMPLE DIRIGIDA A TESORERIA MUNICIPAL CON IDENTIFICACIONES DEL APODERADO Y DOS TESTIGOS	NO	1	
3.- RECIBO DE IMPUESTO PREDIAL ACTUALIZADO AL MOMENTO DEL TRAMITE	NO	1	
4.- DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD COMO: <ul style="list-style-type: none"> • ESCRITURA PUBLICA EXPEDIDA POR NOTARIO PUBLICO • RESOLUCION JUDICIAL O ADMINISTRATIVA • MANIFESTACION CATASTRAL 	NO	1	
PERSONAS JURIDICO COLECTIVAS			
1.- COPIA DE PODER NOTARIAL			



Actualización año 2026



H. AYUNTAMIENTO 2025 - 2027
CHILCUAHUACÁN
AL SERVICIO DEL PUEBLO

2.- RECIBO DE IMPUESTO PREDIAL ACTUALIZADO AL MOMENTO DEL TRAMITE				
3.- DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD COMO:				
<ul style="list-style-type: none"> • ESCRITURA PUBLICA EXPEDIDA POR NOTARIO PUBLICO • RESOLUCION JUDICIAL O ADMINISTRATIVA • MANIFESTACION CATASTRAL 				
INSTITUCIONES PÚBLICAS				
1.- OFICIO DE PETICIÓN DE HOJA MEMBRETADA	NO		1	Artículo 147, fracción III del Código Financiero del Estado de México y Municipios
2.- FORMATO DE SOLICITUD REQUISITORIO.	NO		1	
3.- MANIFESTACIÓN CATASTRAL	NO		1	
4.- DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD	NO		1	
5.- IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL SOLICITANTE. A) CREDENCIAL DE ELECTOR VIGENTE AL 200%	NO		1	
6.- CROQUIS DE UBICACIÓN Y/O UBICACIÓN DE GOOGLE MAPS CON COORDENADAS, VISTA SATELITAL	NO		1	
PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO	1.- REQUISITAR EL FORMATO QUE SE EMITE EN VENTANILLA 2.- EL PERSONAL REvisa QUE LA DOCUMENTACIÓN SE ENCUENTRE COMPLETA Y CONCUERDE CON EL PREDIO OBJETO DE LA CERTIFICACIÓN 3. REALIZAR EL PAGO 4.- DEJAR SU DOCUMENTACION COMPLETA			
PLAZO MAXIMO DE RESPUESTA	3 DIAS			
COSTO	\$293	FUNDAMENTO JURIDICO		
FORMA DE PAGO	EFFECTIVO	TARJETA DE CREDITO	TARJETA DE DEBITO	EN LINEA (PORTAL DE PAGOS)
	X	X	X	
¿DÓNDE PODRÁ PAGARSE?	VENTANILLA			
OTRAS ALTERNATIVAS				
PLAZO CON EL QUE CUENTA EL SUJETO OBLIGADO PARA PREVENIR AL SOLICITANTE, Y EL PLAZO CON EL QUE CUENTA ESTE ÚLTIMO PARA CUMPLIR CON LA PREVENCIÓN				
CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRAMITE				
APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA O NEGATIVA FICTA				
DEPENDENCIA U ORGANISMO		UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE		
DEPARTAMENTO DE INGRESOS		TESORERIA		
TITULAR DE LA DEPENDENCIA	LIC. OFELIA BALTAZAR ARENAS			
DOMICILIO				



Actualización año 2026



H. AYUNTAMIENTO 2025 - 2027
CHICOLAPAN
AL SERVICIO DEL PUEBLO

CALLE	PLAZA DE LA CONSTITUCION			NO. INT. Y EXT.	S/N
COLONIA	CABECERA MUNICIPAL		MUNICIPIO	CHICOLAPAN	
C.P.	56370	HORARIO Y DIAS DE ATENCION	LUNES A VIERNES DE 9:00 AM A 5:30 PM		
LADA	TELEFONOS		EXT.	CORREO ELECTRONICO	
				ingresoschicoloapan@gmail.com	
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO					
OFICINA					
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA					
DOMICILIO					
CALLE				NO. INT. Y EXT.	
COLONIA			MUNICIPIO		
C.P.		HORARIO Y DIAS DE ATENCION			
LADA	TELEFONOS		EXT.	CORREO ELECTRONICO	
FORMATO(S) DESCARGABLES	NO				
INFORMACIÓN ADICIONAL					
PREGUNTA FRECUENTE	1. ¿Quién puede venir a recoger el certificado??				
RESPUESTA:	La persona que ingreso los documentos				
PREGUNTA FRECUENTE	2. ¿Cómo compruebo el Interés Jurídico?				
RESPUESTA:	Contrato privado de compraventa notariado o Escritura, o Traslado de Dominio o Juicio de Usucapión, o Cesión de derechos.				
PREGUNTA FRECUENTE	3. ¿A qué se refiere el no Adeudo por Aportación de Mejoras?				
RESPUESTA:	El documento certifica que el predio en cuestión ha contribuido con sus aportaciones a las mejoras del Municipio, por lo tanto, se encuentra sin adeudo.				
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS CON LINK					

 ELABORÓ: <hr/> MARIANA MENDOZA HUERTA	VISTO BUENO: LIC. OPELIA BALTAZAR ARENAS	FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 18 / 03 / 2026
--	---	---



REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE DEL TRÁMITE		TRÁMITE	X
TRaslado de Dominio		SERVICIO	
DESCRIPCIÓN			
Están obligadas al pago de este impuesto las personas físicas y jurídicas colectivas que adquieran inmuebles ubicados en el Estado, así como los derechos relacionados con los mismos			
CLAVE DE IDENTIFICACION	L00-DDI-001-2026		
FUNDAMENTO JURIDICO	113, 114,115,116 Y 117del Código Financiero del Estado de México y Municipios		
DOCUMENTO A OBTENER	TRaslado de Dominio	VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER	INDEFINIDO
MODALIDAD	HIBRIDO (ANEXAR LINK)	PRESENCIAL	DE PUNTA A PUNTA (ANEXAR LINK)
		X	
CASOS EN LOS QUE EL TRAMITE DEBE REALIZARSE	PARA TRAMITAR TRASLADO DE DOMINIO		
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTA SUJETO A INSPECCION O VERIFICACION Y OBJETIVO DE LA MISMA	NO		
REQUISITOS	ORIGINAL ANOTAR LA PALABRA SI O NO	COPIAS ANOTAR CON NUMERO LA CANTIDAD DE COPIAS (simple, notarial, certificada)	FUNDAMENTO JURIDICO ADMINISTRATIVO
PERSONAS FISICAS			
1.- CONTRATO DE COMPRAVENTA, DONACION O SENTENCIA QUE HAYA CAUSADO EJECUTORIA (SEGÚN SEA EL CASO)	NO	1	116 del Código Financiero del Estado de México y Municipios
2.- CARTA FINIQUITO O CARTA DE NO ADEUDO (EN CASO DE SER CONTRATOS DE PROMESA Y CON RESERVA DE DOMINIO)	NO	1	
3.- INE	NO	1	
4.- INE DEL VENDEDOR Y COMPRADOR (VIGENTE)	NO		
5.- ANTECEDENTE DE LA PROPIEDAD (ESCRITURA, TRASLADO DE DOMINIO Y RECIBO DE PAGO DE TRASLADO DE DOMINIO)	NO		
6.- ULTIMO PAGO DE PREDIO	NO		
7.- CERTIFICACIONES DE: CLAVE Y VALOR CATASTRAL, NO ADEUDO PREDIAL, NO ADEUDO DE APORTACION A MEJORAS, NO ADEUDO DE AGUA O CONSTANCIA DE NO			





<p>SERVICIO (VIGENTES AL MOMENTO DE REALIZAR EL TRAMITE)</p> <p>8.- EN CASO DE INCORPORACION Y SUBDIVISIONES SE DEBE REALIZAR UN CROQUIS DE UBICACIÓN Y FOTO DEL INMUEBLE</p> <p>NOTA: EN CASO DE SER TERCERA PÉRSONA PRESENTAR PODER NOTARIAL O CARTA PODER ACOMPAÑADA DELAS COPIAS DE IDENTIFICACION ES VIGENTES DE LOS QUE FIRMAN EL DOCUMENTO</p>			
<p>PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS</p>			
<p>1.- CONTRATO DE COMPRAVENTA, DONACION O SENTENCIA QUE HAYA CAUSADO EJECUTORIA (SEGÚN SEA EL CASO)</p> <p>2.-CARTA FINIQUITO O CARTA DE NO ADEUDO (EN CASO DE SER CONTRATOS DE PROMESA Y CON RESERVA DE DOMINIO)</p> <p>3.-INE</p> <p>4.INE DEL VENDEDOR Y COMPRADOR (VIGENTE)</p> <p>5.- ANTECEDENTE DE LA PROPIEDAD (ESCRITURA, TRASLADO DE DOMINIO Y RECIBO DE PAGO DE TRASLADO DE DOMINIO)</p> <p>6.-ULTIMO PAGO DE PREDIO</p> <p>7.- CERTIFICACIONES DE: CLAVE Y VALOR CATASTRAL, NO ADEUDO PREDIAL, NO ADEUDO DE APORTACION A MEJORAS, NO ADEUDO DE AGUA O CONSTANCIA DE NO SERVICIO (VIGENTES AL MOMENTO DE REALIZAR EL TRAMITE)</p> <p>8.- EN CASO DE INCORPORACION Y SUBDIVISIONES SE DEBE REALIZAR UN CROQUIS DE UBICACIÓN Y FOTO DEL INMUEBLE</p> <p>NOTA: EN CASO DE SER TERCERA PÉRSONA PRESENTAR PODER NOTARIAL O CARTA PODER ACOMPAÑADA DELAS COPIAS DE IDENTIFICACION ES VIGENTES DE LOS QUE FIRMAN EL DOCUMENTO</p>	<p>NO</p> <p>NO</p> <p>NO</p> <p>NO</p> <p>NO</p> <p>NO</p> <p>NO</p>		
<p>INSTITUCIONES PÚBLICAS</p>			



PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO	1.- ENTREGAR DOCUMENTACION COMPLETA 2.- REQUISITAR EL FORMULARIO O TRAER EL FORMULARIO POR NOTARIA 2.- REALIZAR EL PAGO			
PLAZO MAXIMO DE RESPUESTA	3 DIAS			
COSTO	EN RELACION A LA BASE GRABABLE	FUNDAMENTO JURIDICO	115 DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y SUS MUNICIPIOS	
	EFFECTIVO	TARJETA DE CREDITO	TARJETA DE DEBITO	EN LINEA (PORTAL DE PAGOS)
FORMA DE PAGO	X	X	X	
¿DONDE PODRA PAGARSE?	VENTANILLA			
OTRAS ALTERNATIVAS				
PLAZO CON EL QUE CUENTA EL SUJETO OBLIGADO PARA PREVENIR AL SOLICITANTE, Y EL PLAZO CON EL QUE CUENTA ESTE ULTIMO PARA CUMPLIR CON LA PREVENCIÓN				
CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE				
APLICACION DE LA AFIRMATIVA O NEGATIVA FICTA				
DEPENDENCIA U ORGANISMO			UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE	
DEPARTAMENTO DE INGRESOS			TESORERIA	
TITULAR DE LA DEPENDENCIA	LIC. OFELIA BALTAZAR ARENAS			
DOMICILIO				
CALLE	PLAZA DE LA CONSTITUCION	NO INT Y EXT.	S/N	
COLONIA	CABECERA MUNICIPAL	MUNICIPIO	CHICOLAPAN	
CP.	56370	HORARIO Y DIAS DE ATENCION	LUNES A VIERNES DE 9:00 AM A 5:30 PM	
LADA	TELEFONOS	EXT.	CORREO ELECTRONICO	
			ingresoschicoloapan@gmail.com	
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO				
OFICINA				
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA				
DOMICILIO				
CALLE		NO INT Y EXT.		
COLONIA		MUNICIPIO		
CP.		HORARIO Y DIAS DE ATENCION		
LADA	TELEFONOS	EXT.	CORREO ELECTRONICO	
FORMATO(S) DESCARGABLES	NO			



INFORMACIÓN ADICIONAL	
PRECUNTA FRECUENTE	1. ¿ Quién debe de realizar el trámite??
RESPUESTA:	Toda aquella persona física o jurídica colectiva que adquiera inmuebles ubicados dentro del territorio del Municipio de Chicoloapan
PRECUNTA FRECUENTE	2. ¿Cuándo se debe de realizar el trámite?
RESPUESTA:	Dentro de los 17 días siguientes a aquel en que se realice cualesquiera de los supuestos de adquisición
PRECUNTA FRECUENTE	3. ¿ Dónde obtengo el formato de declaración para el pago de impuesto sobre adquisición de bienes inmuebles.?
RESPUESTA:	En las cajas del departamento de ingresos
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS CON LINK	

ELABORÓ:  _____ MARIANA MENDOZA HUERTA	VISTO BUENO  LIC. OFELIA BALTAZAR ARENAS	FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 18 / 03 / 2026
--	--	---

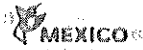


REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE DEL TRAMITE		TRAMITE	X
PAGO DE IMPUESTO PREDIAL		SERVICIO	
DESCRIPCION			
Es un impuesto que debe pagar cualquier propietario de un inmueble.			
CLAVE DE IDENTIFICACION	L00-DDI-002-2026		
FUNDAMENTO JURIDICO	Código Financiero Del Estado De México Y Municipios; Art. 113, 114, 115, 116, 117, 166, 173, 175, 181 Y 182		
DOCUMENTO A OBTENER	Recibo oficial de pago de impuesto predial	VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER	UN AÑO
MODALIDAD	HIBRIDO (ANEXAR LINK)	PRESENCIAL	DE PUNTA A PUNTA (ANEXAR LINK)
		X	
CASOS EN LOS QUE EL TRAMITE DEBE REALIZARSE	Es un impuesto que debe pagar cualquier propietario de un Inmueble cada año para no hacerse acreedor a multas y recargos.		
ESPECIFICAR SI ESTE TRAMITE O SERVICIO ESTA SUJETO A INSPECCION O VERIFICACION Y OBJETIVO DE LA MISMA	NO		
REQUISITOS	ORIGINAL ANOTAR LA PALABRA SI O NO	COPIAS ANOTAR CON NUMERO LA CANTIDAD DE COPIAS (simple, notarial, certificada)	FUNDAMENTO JURIDICO ADMINISTRATIVO
PERSONAS FÍSICAS			
1.- IDENTIFICACION OFICIAL DE CONTRIBUYENTE	NO	1	Código Financiero Del Estado De México Y Municipios; Art. 113, 114, 115, 116, 117, 166, 173, 175, 181 Y 182.
2.- ULTIMO RECIBO DE PAGO DE IMPUESTO PREDIAL O MANIFESTACION CATASTRAL	NO	1	
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS			
1.- COPIA DE PODER NOTARIAL			
2.- ULTIMO RECIBO DE PREDIAL O MANIFESTACION CATASTRAL			
3.-IDENTIFICACION OFICIAL DEL APODERADO			



INSTITUCIONES PÚBLICAS				
1.- ULTIMORECIBO DE PAGO O CLAVE CATASTRAL 2.- DOCUMENTOS QUE ACREDITEN LA PROPIEDAD (ESCRITURAS, BOLETAS DE PAGO ANTERIORES) 3.- IDENTIFICACION OFICIAL DEL APODERADO				
PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO		1.- ASISTIR AL DEPARTAMENTO DE INGRESOS EN EL AREA DE VENTANILLA 2.- SOLICITAR ADEUDO TOTAL Y REALIZAR EL PAGO CORRESPONDIENTE		
PLAZO MAXIMO DE RESPUESTA		INMEDIATO		
COSTO		FUNDAMENTO JURIDICO		Art. 108, 109 Del Código Financiero Del Estado De México Y Municipios.
		Art. 108, 109 Del Código Financiero Del Estado De México Y Municipios.		
FORMA DE PAGO		EFFECTIVO	TARJETA DE CREDITO	TARJETA DE DEBITO
		X	X	X
¿DONDE PODRÁ PAGARSE?		VENTANILLA		
OTRAS ALTERNATIVAS				
PLAZO CON EL QUE CUENTA EL SUJETO OBLIGADO PARA PREVENIR AL SOLICITANTE, Y EL PLAZO CON EL QUE CUENTA ESTE ULTIMO PARA CUMPLIR CON LA PREVENCIÓN				
CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRÁMITE				
APLICACION DE LA AFIPMATIVA O NEGATIVA FICTA				
DEPENDENCIA U ORGANISMO			UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE	
DEPARTAMENTO DE INGRESOS			TESORERIA	
TITULAR DE LA DEPENDENCIA		LIC. OFELIA BALTAZAR ARENAS		
DOMICILIO				
CALLE	PLAZA DE LA CONSTITUCION		NO INT Y EXT	S/N
COLONIA	CABECERA MUNICIPAL		MUNICIPIO	CHICULOAPAN
CP	56370	HORARIO Y DIAS DE ATENCION	LUNES A VIERNES DE 9:00 AM A 6:00 PM	
LADA	TELEFONOS	EXT	CORREO ELECTRONICO	
			ingresoschicoloapan@gmail.com	
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO				
OFICINA				
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA				
DOMICILIO				



Actualización año 2026



II. AVUNTAMIENTO 2025 - 2027
CHILCOLOAPAN
AL SERVICIO DEL PUEBLO

CALLE				NO INT. Y EXT.
COLONIA			MUNICIPIO	
C.P.	HORARIO y DIAS DE ATENCION			
LADA	TELEFONOS	EXT.	CORREO ELECTRONICO	
FORMATO(S) DESCARGABLE(S)	NO			
INFORMACIÓN ADICIONAL				
PREGUNTA FRECUENTE	1. ¿Cómo saber cuánto debo? predial?			
RESPUESTA:	Se le pide el último recibo de pago o clave catastral o credencial del titular para darle una liquidación con el monto a pagar.			
PREGUNTA FRECUENTE	2. ¿Cuántos años debo y recargos?			
RESPUESTA:	Se procede de mismo modo a la revisión mediante el sistema y se imprime su liquidación donde se especifica el adeudo y rezagos de cada año			
PREGUNTA FRECUENTE	3. ¿Hay descuentos y como accedo a ellos?			
RESPUESTA:	Deben presentar en la ventanilla una credencial que acredite como persona vulnerable, o lo declare con alguna discapacidad, pensionado, jubilado o de la tercera edad para que se le aplique el descuento correspondiente.			
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS CON LINK				

ELABORÓ: _____ MARIANA MENDOZA HUERTA	VISTO BUENO: DEPARTAMENTO DE INGRESOS LIC. OFELIA BALTAZAR ARENAS	FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 18 / 03 / 2026
---	---	---