

Municipio De Chicoloapan  
 Inventario De Bienes Inmuebles  
 Al 30 De Junio De 2025  
 (Cifras en pesos)

Cuenta	Subcuenta	Nombre de la Cuenta	Nombre del Inmueble	Ubicación	Localidad	Medidas y Colindancias				Superficie (M2)	Superficie Construida (M2)	Fecha de Adquisición	Valor de Adquisición	Uso	Documento que acredita la posesión	Número de Escritura o Fecha del Contrato	Número del Registro Público de la Propiedad	Clave Catastral	Valor Catastral	Modalidad de Adquisición	Póliza			Depreciación			Comentarios		
						Norte	Sur	Oriente	Poniente												Tipo	Número	Fecha	Fecha de Alta	Tiempo de Vida Útil	%		Mensual	Acumulada
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	Ciudad GALAXIA LOS REYES	AV. PASEO VIA LACTEA LT C MZ 28 CIUDAD GALAXIA LOS REYES	GALAXIA LOS REYES	72.8028 MTS O PRIVADA	74.8075 MTS CALLE PLUTON	34.1800 MTS Y 19.2861 MTS PASEO VIA LACTEA	79.4971 MTS RESTRICCIÓN FEDERAL RIO MANZANO	4760.00	0.00	01/01/1900	5583528.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	PART 2-766 VOL 222-BIS	083 01 331 01 00 0000	5583528.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN CON DOCUMENTACION SOPORTE
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	Bo. SANTA CECILIA CP. 56370	PROL. ZARAGOZA SIN Bo. SANTA CECILIA CP. 56370	Bo. SANTA CECILIA CP. 56370					320.00	0.00	01/01/1900	244480.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 01 245 07 00 0000	244480.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	COL. MEXICO 86 CP. 56377	CIRCUITO EMILIO CHUAYFET SIN COL. MEXICO 86 CP. 56377	COL. MEXICO 86 CP. 56377					102.00	0.00	01/01/1900	77928.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 01 251 03 00 0000	77928.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	HACIENDA LOS REYES CHICOLOAPAN	AV. PASEO DE LOS REYES SM-18 MZ-7 LT. 1 HACIENDA LOS REYES CHICOLOAPAN	HACIENDA LOS REYES CHICOLOAPAN					6936.00	0.00	01/01/1900	5787006.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	0083 01 278 85 00 0000	5787006.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	Bo. SAN JUAN CHICOLOAPAN	PROL. 2 DE MARZO SIN Bo. SAN JUAN CHICOLOAPAN	Bo. SAN JUAN CHICOLOAPAN					1234.00	0.00	01/01/1900	903794.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 01 035 72 00 0000	903794.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	VENUSTIANO CARRANZA	CDA MARIANO ESCOBEDO MZ. 30 LT. 6 VENUSTIANO CARRANZA	VENUSTIANO CARRANZA					147.00	0.00	01/01/1900	153027.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 01 232 06 00 0000	66325.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	COL. EMILIANO ZAPATA POZO DE AGUA	PLAN DE AYALA SIN COL. EMILIANO ZAPATA	COL. EMILIANO ZAPATA					120.00	0.00	01/01/1900	119923.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 11 044 23 00 0000	119923.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	COL. HACIENDA VISTA REAL	AV. PASEO VISTA REAL SIN COL. HACIENDA VISTA REAL	COL. HACIENDA VISTA REAL					1970.00	0.00	01/01/1900	2936265.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 01 512 01 00 0000	2936265.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	COL. HACIENDA VISTA REAL	AV. PASEO VISTA REAL SIN COL. HACIENDA VISTA REAL	COL. HACIENDA VISTA REAL					1970.00	0.00	01/01/1900	2663204.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 01 512 01 00 0000	2663204.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	REAL DE SAN VICENTE	AV. PASEO LOS REYES SM-16 MZ. 1 LT. 1 REAL DE SAN VICENTE	REAL DE SAN VICENTE					5590.00	0.00	01/01/1900	5518672.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 01 373 01 00 0000	5518672.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	REAL DE SAN VICENTE	AV. PASEO LOS REYES SM-15 MZ. 1 LT. 1 REAL DE SAN VICENTE	REAL DE SAN VICENTE	67.0000 MTS PASEO VIA LACTEA	103.4437 MTS CALLE AMATISTA	67.0000 MTS CALLE AMATISTA	103.4437 MTS AVENIDA ORION	20239.00	0.00	01/01/1900	18579402.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	PART 2-768 VOL 222-BIS	083 01 374 01 00 0000	18579402.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN CON DOCUMENTACION SOPORTE
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	REAL DE SAN VICENTE	AV. PASEO LOS REYES SM-14 MZ. 1LT. 1 REAL DE SAN VICENTE	REAL DE SAN VICENTE					1111.00	0.00	01/01/1900	1133820.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 01 375 01 00 0000	1133820.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	REAL DE SAN VICENTE	AV. PASEO LOS REYES SM. 17 MZ. 1 LT. 1 REAL DE SAN VICENTE	REAL DE SAN VICENTE					9149.00	0.00	01/01/1900	9753017.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 01 376 01 00 0000	9753017.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL

CHICOLOAPAN  
 LIC. FRANCISCO JAVIER MENDOZA VASQUEZ  
 PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

CHICOLOAPAN  
 LIC. MARA CONCEPCION FERNANDEZ GARCIA  
 TESORER(A) MUNICIPAL  
**TESORERIA**

CHICOLOAPAN  
 ORGANISMO INTERNO DE CONTROL  
 LIC. JOSE ANTONIO AROLINAR TRUJILLO  
 TITULAR DEL ORGANISMO INTERNO DE CONTROL

CHICOLOAPAN  
 SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO  
 LIC. CRISTINA MEJIA PALACIO  
 SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

CHICOLOAPAN  
 SINDICATO MUNICIPAL  
 LIC. OFELIA ELIZABETH RAMOS VEGA  
 SINDICO(A) MUNICIPAL

Municipio De Chicoloapan  
 Inventario De Bienes Inmuebles  
 Al 30 De Junio De 2025  
 (Cifras en pesos)

Cuenta	Subcuenta	Nombre de la Cuenta	Nombre del Inmueble	Ubicación	Localidad	Medidas y Colindancias				Superficie (M2)	Superficie Construida (M2)	Fecha de Adquisición	Valor de Adquisición	Uso	Documento que acredita la posesión	Número de Escritura o Fecha del Contrato	Número del Registro Público de la Propiedad	Clave Catastral	Valor Catastral	Modalidad de Adquisición	Póliza			Fecha de Alta	Fecha de Baja	Tiempo de Vida Útil	Depreciación			Comentarios			
						Norte	Sur	Oriente	Poniente												Tpo	Número	Fecha				%	Mensual	Acumulada				
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	BONITO SAN VICENTE	AV. MEXICOMZ. 1 LT.1 BONITO SAN VICENTE	BONITO SAN VICENTE					3359.00	0.00	01/01/1900	3444453.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 01 340 02 00 0000	3444453.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	0	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	REAL DE SAN VICENTE	AV. PASEO LOS REYES SM. 21 MZ. 7 LT. 02 REAL DE SAN VICENTE	REAL DE SAN VICENTE					3304.00	0.00	01/01/1900	3537824.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 01 281 70 00 0000	3537824.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	0	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	HACIENDA LOS REYES CHICOLOAPAN	AV. PASEO LOS REYES SM-12 MZ. 1 LT. 2 HACIENDA LOS REYES CHICOLOAPAN	HACIENDA LOS REYES CHICOLOAPAN					1608.00	0.00	01/01/1900	1125069.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 01 371 02 00 0000	1125069.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	0	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	ESCUELA PRIMARIA MARIANO ABASOLO	AV. PASEO LOS REYES SM-12 MZ.1 LT.1 L1 HACIENDA LOS REYES CHICOLOAPAN	HACIENDA LOS REYES CHICOLOAPAN					3155.00	0.00	01/01/1900	3142759.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA 2019-01-01	EN TRAMITE	083 01 371 01 00 0000	3142759.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	0	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	HACIENDA PIEDRAS NEGRAS	TURQUESA MZ1 LT. 13 HACIENDA PIEDRAS NEGRAS	HACIENDA PIEDRAS NEGRAS					3430.00	0.00	01/01/1900	0.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 11 666 13 00 0000	4958854.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	0	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	HACIENDA PIEDRAS NEGRAS	ZAFIRO MZAV LT. 01 HACIENDA PIEDRAS NEGRAS	HACIENDA PIEDRAS NEGRAS					5670.00	0.00	01/01/1900	4737285.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 11 669 01 00 0000	4737285.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	0	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	HACIENDA PIEDRAS NEGRAS	AV. PIEDRAS NEGRAS MZ. VIII LT. 8 HACIENDA PIEDRAS NEGRAS	HACIENDA PIEDRAS NEGRAS					882.00	0.00	01/01/1900	1267178.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 11 673 08 00 0000	1267178.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	0	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	HACIENDA PIEDRAS NEGRAS	TOPACIO MZ. XII LT. 01 HACIENDA PIEDRAS NEGRAS	HACIENDA PIEDRAS NEGRAS					11394.00	0.00	01/01/1900	12864168.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 11 677 01 00 0000	12864168.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	0	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	HACIENDA PIEDRAS NEGRAS	PERLA MZ. XVI LT. 01 HACIENDA PIEDRAS NEGRAS	HACIENDA PIEDRAS NEGRAS					1661.00	0.00	01/01/1900	2347491.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 11 681 01 00 0000	2347491.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	0	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	EJERCITO DEL TRABAJO	JOSÉ ZUBIETA MZ. 19 LT. 11 ZONA 6 EJERCITO DEL TRABAJO	EJERCITO DEL TRABAJO					659.00	0.00	01/01/1900	492747.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 11 284 11 00 0000	492747.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	0	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	EJERCITO DEL TRABAJO	JUAREZ FDEZ ALBARRAN MZ. 19 LT. 9 ZONA 06 EJERCITO DEL TRABAJO	EJERCITO DEL TRABAJO					1100.00	0.00	01/01/1900	814726.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 11 284 04 00 0000	814726.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	0	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	EJERCITO DEL TRABAJO	FERRROCARRIL MZ. 19 LT. 4 EJERCITO DEL TRABAJO	EJERCITO DEL TRABAJO					4764.00	0.00	01/01/1900	2751210.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 11 284 04 00 0000	2751210.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	0	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	EJERCITO DEL TRABAJO	FERRROCARRIL LT. 5 EJERCITO DEL TRABAJO	EJERCITO DEL TRABAJO					3016.00	0.00	01/01/1900	1806393.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 11 284 05 00 0000	1806393.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	0	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	EJERCITO DEL TRABAJO	FERRROCARRIL SIN EJERCITO DEL TRABAJO	EJERCITO DEL TRABAJO					1623.00	0.00	01/01/1900	1005104.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 11 284 07 00 0000	1005104.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	0	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL

ING. FRANCISCO JAVIER MENDOZA VASQUEZ  
 PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

LIC. MARIA CONCEPCION FERNANDEZ GARCIA  
 TESORER(A) MUNICIPAL

ORGANO INTERNO DE CONTROL  
 LIC. JOSE ANTONIO APOLINAR TRUJILLO  
 TITULAR DEL ORGANISMO INTERNO DE CONTROL

SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO  
 LIC. CRISTINA MEJIA PALACIO  
 SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

CHICOLOAPAN  
 LIC. OFELIA ELIZABETH RAMOS VEGA  
 SINDICO(A) MUNICIPAL

Municipio De Chicoloapan  
 Inventario De Bienes Inmuebles  
 Al 30 De Junio De 2025  
 (Cifras en pesos)

Cuenta	Subcuenta	Nombre de la Cuenta	Nombre del Inmueble	Ubicación	Localidad	Medidas y Colindancias				Superficie (M2)	Superficie Construida (M2)	Fecha de Adquisición	Valor de Adquisición	Uso	Documento que acredita la posesión	Número de Escritura y/o Fecha del Contrato	Número del Registro Público de la Propiedad	Clave Catastral	Valor Catastral	Modalidad de Adquisición	Póliza			Depreciación			Comentarios		
						Norte	Sur	Oriente	Poniente												Tpo	Número	Fecha	Fecha de Alta	Tiempo de Vida Útil	%		Mensual	Acumulada
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	EJERCITO DEL TRABAJO	J FDEZ ALBARRAN MZ.19 LT.9 ZONA 6 EJERCITO DEL TRABAJO	EJERCITO DEL TRABAJO					863.00	0.00	01/01/1900	672452.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 11 284 09 00 0000	672452.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	EJERCITO DEL TRABAJO	JOSÉ ZUBIETA MZ.19 LT.10 ZONA 06 EJERCITO DEL TRABAJO	EJERCITO DEL TRABAJO					843.00	0.00	01/01/1900	628861.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 11 284 10 00 0000	628861.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	EMILIANO ZAPATA	TIERRA Y LIBERTAD S/N EMILIANO ZAPATA	EMILIANO ZAPATA					3498.00	0.00	01/01/1900	2020095.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 11 171 25 00 0000	2020095.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	SAN JOSÉ	AV. EMILIANO ZAPATA SAN JOSÉ	SAN JOSÉ					18707.00	0.00	01/01/1900	13380687.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 11 052 01 00 0000	12380687.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	SANTA ROSA	AV. REAL DEL MONTE SIN SANTA ROSA	SANTA ROSA					96711.00	0.00	01/01/1900	102978507.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 03 714 01 00 0000	102978507.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	SANTA ROSA	AV. REAL DEL MONTE SIN SANTA ROSA	SANTA ROSA					115684.00	0.00	01/01/1900	122356986.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 03 714 02 00 0000	122356986.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	SANTA ROSA	AV. REAL DEL MONTE SIN SANTA ROSA	SANTA ROSA					2474.00	0.00	01/01/1900	2271132.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 03 714 03 00 0000	2271132.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	REAL DE SAN VICENTE	REAL DE GUADALUPE MZ. 11 LT. 1 REAL DE SAN VICENTE	REAL DE SAN VICENTE					17943.00	0.00	01/01/1900	20049688.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 01 399 01 00 0000	20049688.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	REAL DE SAN VICENTE	REAL DE GUADALUPE MZ. 35 LT. 1 REAL DE SAN VICENTE	REAL DE SAN VICENTE					5582.00	0.00	01/01/1900	6179162.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 01 340 01 00 0000	6179162.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	BONITO SAN VICENTE	AV. VERACRUZ LT 1 MZ. XXXV BONITO SAN VICENTE	BONITO SAN VICENTE	19 MTS 578 MM Y 6	12 MTS 723 MM Y 94	25 MTS 438 MM VÍA PUBLICA	109 MTS 928 MM VÍA PUBLICA	2683.18	0.00	01/01/1900	3178979.00			2768	EN TRAMITE	083 01 434 01 00 0000	3178979.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN CON DOCUMENTACION SOPORTE
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	BONITO SAN VICENTE CHICOLOAPAN	AVENIDA VERACRUZ LT 1 MZ XXXVI BONITO SAN VICENTE CHICOLOAPAN	BONITO SAN VICENTE CHICOLOAPAN	6 MTS Y 19 MTS 578 MM VÍA PUBLICA Y PROPIEDA D PRIVADA	111 MTS 374 MM VÍA PUBLICA	25 MTS 438 MM VÍA PUBLICA	104 MTS 553 MM Y 9 MTS 162 MM VÍA PUBLICA	2614.93	0.00	01/01/1900	3351258.00			2769	EN TRAMITE	083 01 435 01 00 0000	3351258.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN CON DOCUMENTACION SOPORTE
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	HACIENDA DE COSTITLAN	AV. EMILIANO ZAPATA LT I HACIENDA DE COSTITLAN	HACIENDA DE COSTITLAN					2222.00	0.00	01/01/1900	3113889.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 03 313 01 00	3113889.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	AURIS II	PROL. MOCTEZUMA LT 44 AURIS II	AURIS II					3006.00	0.00	01/01/1900	1645184.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 03 104 43 00	1645184.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	AURIS I	PROL. MOCTEZUMA MZ IV LT 3 AURIS I	AURIS I					7394.00	0.00	01/01/1900	4626943.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 03 103 90 00	4626943.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	SANTA ROSA	FLOR DE SAN JOSÉ SIN SANTA ROSA	SANTA ROSA					8024.00	0.00	01/01/1900	4049875.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 03 130 01 00	4049875.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL

AYUNTAMIENTO 2025-2027  
**CHICOLOAPAN**  
 ALcabildo DEL PUEBLO  
**PRESIDENCIA MUNICIPAL**  
 ING. FRANCISCO JAVIER MENDOZA YAÑEZ  
 PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

**CHICOLOAPAN**  
**TESORERIA MUNICIPAL**  
 LIC. MARIA CONCEPCION BERNANDEZ GARCIA  
 TRESORERO(A) MUNICIPAL

**CHICOLOAPAN**  
**ORGANO INTERNO DE CONTROL**  
 LIC. JOSE ANTONIO APOLINAR TRUJILLO  
 TITULAR DEL ORGANICO INTERNO DE CONTROL

**CHICOLOAPAN**  
**SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO**  
 LIC. CRISTINA MEJIA PALACIO  
 SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

**CHICOLOAPAN**  
**SINDICATURA MUNICIPAL**  
 LIC. OFELIA ELIZABETH RAMOS VEGA  
 SINDICO(A) MUNICIPAL

Municipio De Chicoaloapan  
 Inventario De Bienes Inmuebles  
 Al 30 De Junio De 2025  
 (Cifras en pesos)

CANTIDAD	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO DE ESCRITURA O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	FOLIA			FECHA DE ALTA	FECHA DE BAJA	DEPRECIACION			COMENTARIOS
						NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TPO	NUMERO	FECHA			TIEMPO DE VIDA UTL	%	MENSUAL	
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	LOMAS DE CHICOLOAPAN	AV SAN CARLOS MZ I LT 22 VV 4 LOMAS DE CHICOLOAPAN	LOMAS DE CHICOLOAPAN					60.00	63.00	01/01/1900	104100.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 01 475 22 02 0004	397916.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	LOMAS DE CHICOLOAPAN	AV SAN CARLOS MZ XVII LT 04 VIV 2 LOMAS DE CHICOLOAPAN	LOMAS DE CHICOLOAPAN					60.00	63.00	01/01/1900	104100.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 01 488 04 16 0002	397916.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	HACIENDA COSTITLAN	RIO JAMAPA MZ XXXV LT 1 HACIENDA COSTITLAN	HACIENDA COSTITLAN					5260.00	0.00	01/01/1900	7317449.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 03 335 01 00	7317449.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	SANTA ROSA	AV DE LAS TORRES SIN NUMERO SANTA ROSA	SANTA ROSA					2453.00	0.00	01/01/1900	1528734.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 03 004 22 00	1528734.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	CAB. MUNICIPAL	MINA SIN NUMERO CAB. MUNICIPAL	CAB. MUNICIPAL					760.00	0.00	01/01/1900	627099.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 01 005 17 00	627099.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	COL. PRESIDENTES	2DA CERRADA CARLOS SALINAS DE GORTARI COL. PRESIDENTES	COL. PRESIDENTES					384.00	0.00	01/01/1900	311009.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 01 202 48 00	311009.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	BONITO EL MANZANO	RIO EL MANZANO BONITO EL MANZANO	BONITO EL MANZANO					1639.00	0.00	01/01/1900	1751993.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 01 473 27 00	1751993.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	1	TERRENOS - REVALUACION DE TERRENOS	BONITO SAN VICENTE	GUADALAJARA MZ III LT 17 BONITO SAN VICENTE	BONITO SAN VICENTE					2949.00	0.00	01/01/1900	2707182.00			SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 01 473 28 00	2707182.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	2	TERRENOS - JARDINES	PLAZA DE LA CONSTITUCION DE CHICOLOAPAN	PLAZA DE LA CONSTITUCION N SIN CABECERA MUNICIPAL DE CHICOLOAPAN SIN CABECERA MUNICIPAL CHICOLOAPAN	ESTADO DE MEXICO	31.90 CALLE REFORMA	28.30 AV. HIDALGO	72.00 MEJORAMIENTO DEL AMBIENTE	47.00 PALACIO MUNICIPAL	2238.34	0.00	01/11/1922	0.00	PLAZA DE LA CONSTITUCION DE CHICOLOAPAN	PLANO MANZANERO Y CLAVE CATASTRAL	EN TRAMITE 2011-11-01	EN TRAMITE	083 01 001 01 00 0000	2559262.00	DONACION			01/01/1900	01/11/1922	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN CON MANIFESTACION CATASTRAL Y TRAMITE EN PROCESO DE REGULARIZACION
1231	2	TERRENOS - JARDINES	TERRENO BARRIO TLATEL	ELBA ARRIETA 49 BARRIO TLATEL CHICOLOAPAN	ESTADO DE MEXICO	89.72 C. FRANCISCO MENBRILLO	89.40 CALLE ELBA ARRIETA	43.05 C. ROSAS Y G. NESTOR ARRIETA	41.98 CON LOTE UNO RESULTADO DE DICHAS SUBDIVISION	3941.00	0.00	07/03/2022	4000000.00	POR DEFINIR	CONTRATO DE COMPRA VENTA	2022-03-07		083 01 165 46000000	2484801.00	COMPRA	E	E190	07/03/2022	07/03/2022	3 años 3 meses	0	0	0	
1231	3	TERRENOS - PANTEONES	PANTEON MUNICIPAL	CAMINO AL MONTE SIN CABECERA MUNICIPAL CHICOLOAPAN	SAN VICENTE	142.25 HUGO GALICIA CHANTEL	72.09 CAMINO AL MONTE	129.85 CERRADA PIRULES	72.40 PRIMARIA JOSE VASCONCELOS	9419.00	0.00	15/04/2010	0.00	PANTEON		1982-06-02		4445768.00	SE DESCONOCE EL MEDIO DE ADQUISICION			01/01/1900	15/04/2010	10 años 5 meses	0	0	0		
1231	3	TERRENOS - PANTEONES	PANTEON L GUADALUPE	CAMINO AL MONTE SIN ARA 3 CHICOLOAPAN DE JUAREZ	CHICOLOAPAN	108.00 CAMINO AL MONTE	150.00 PARCELA	437.00 CAMINO RURAL	435.00 PARCELA	5624.40	0.00	01/01/1900	444768.00	PANTEON MUNICIPAL		EN TRAMITE	EN TRAMITE	083 01 019 90 00	4445768.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	3	TERRENOS - PANTEONES	CIUDAD GALAXIA LOS REYES	PASEO VIA LACTEA LT A MZ. 98 CIUDAD GALAXIA LOS REYES	CIUDAD GALAXIA LOS REYES	111.69 LOTES 1234 Y5 DE LA MZ 98	111.85 CAMINO AL MONTE	32.18 PROPIEDAD PRIVADA	24.59 PASEO VIA LACTEA	3170.57	0.00	01/01/1900	3882731.00	PARQUE		1148	PART 2-766 VOL 222-BIS	083 01 345 27 00 0000	3882731.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN CON DOCUMENTACION SOPORTE

AYUNTAMIENTO 2025-2027  
**CHICOLOAPAN**  
 AL MUNICIPIO DEL PUEBLO  
**PRESIDENCIA MUNICIPAL**  
 ING. FRANCISCO JAVIER MENDOZA VASQUEZ  
 PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

AYUNTAMIENTO 2025-2027  
**CHICOLOAPAN**  
**TESORERÍA MUNICIPAL**  
 LIC. MARIA CONCEPCION FERNANDEZ GARCIA  
 TESORERO(A) MUNICIPAL

AYUNTAMIENTO 2025-2027  
**CHICOLOAPAN**  
**ORGANO INTERNO DE CONTROL**  
 LIC. JOSE ANTONIO APOLINAR TRUJILLO  
 TITULAR DEL ORGANICO INTERNO DE CONTROL

AYUNTAMIENTO 2025-2027  
**CHICOLOAPAN**  
**SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO**  
 LIC. CRISTINA MEJIA PALACIO  
 SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

AYUNTAMIENTO 2025-2027  
**CHICOLOAPAN**  
**SINDICATURA MUNICIPAL**  
 LIC. OFELIA BEZABETH RAMOS VEGA  
 SINDICO(A) MUNICIPAL

Municipio De Chicoloapan  
 Inventario De Bienes Inmuebles  
 Al 30 De Junio De 2025  
 (Cifras en pesos)

CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO DE ESCRITURA O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	POLIZA			FECHA DE ALTA	FECHA DE BAJA	TEMPO DE VIDA ÚTL.	DEPRECIACION			COMENTARIOS
						TPO	NÚMERO	FECHA	%												MENSUAL	ACUMULADA								
1231	3	TERRENOS - PANTEONES	BONITO SAN VICENTE	CERRADA TORREON LT 8 MZ XI BONITO EL MANZANO CHICOLOAPAN	BONITO EL MANZANO CHICOLOAPAN	43 METROS 277 MILIMETROS S RESTRICCION DE CONSTRUCCION POR TORRE DE ALTA TENSION	1 METRO 074 MILIMETROS S LOTE 1	9 METROS 172 MILIMETROS S Y 24 METROS 150 MILIMETROS S LOTE 2 LOTE 3	16 METROS Y 12 METROS 738 MILIMETROS S LOTE 7 Y VÍA PUBLICA	496.52	0.00	01/01/1900	581783.00	TERRENO		2776		083 01 410 08 00 00 0000	581783.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	CUENTAS CON DOCUMENTACION SOPORTE	
1231	3	TERRENOS - PANTEONES	BONITO SAN VICENTE	AVENIDA MEXICO LT 1 MZ XM BONITO SAN VICENTE CHICOLOAPAN	BONITO SAN VICENTE CHICOLOAPAN	83 MTS 540 MM Y 17 MTS VÍA PUBLICA Y LOTE 2	123 MTS 812 MM PROPIEDAD PRIVADA	108 MTS 672 MM RESTRICCION DE CONSTRUCCION POR TORRE DE ALTA TENSION	54 MTS 337 MM VÍA PUBLICA	7442.18	0.00	01/01/1900	8304677.00	ESCUELA		2775		083 01 413 01 00 0000	8304677.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAS CON DOCUMENTACION SOPORTE	
1231	3	TERRENOS - PANTEONES	BONITO SAN VICENTE	CALLE SN NOMBRE LT 19 MZ III BONITO SAN VICENTE CHICOLOAPAN	BONITO SAN VICENTE CHICOLOAPAN	45 MTS 248 MM LOTE 18	40 MTS 017 MM LOTE 18	40 MTS 801 MM RESTRICCION DE CONSTRUCCION DE VALIDAD FEDERAL RIO MANZANO	25 MTS 675 MM Y 15 MTS 431 MM RESTRICCION FEDERAL RIO MANZANO	1638.81	0.00	01/01/1900	1752042.00	PLANTA DE TRATAMIENTO		2774		083 01 473 19 00 0000	1752042.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAS CON DOCUMENTACION SOPORTE	
1231	3	TERRENOS - PANTEONES	BONITO SAN VICENTE	CALLE LEON LT 2 MZ XXI BONITO SAN VICENTE CHICOLOAPAN	BONITO SAN VICENTE CHICOLOAPAN	70 MTS 043 MM VÍA PUBLICA	56 MTS 803 MM VÍA PUBLICA	15 MTS Y 50 MTS 670 MM LOTE 1 Y RESTRICCION DE CONSTRUCCION POR TORRE DE ALTA TENSION	12 MTS 579 MM Y 12 MTS 999 MM RESTRICCION FEDERAL RIO MANZANO	2506.60	0.00	01/01/1900	2301426.00	PARQUE		2768		083 01 420 02 00 0000	2301426.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAS CON DOCUMENTACION SOPORTE	
1231	3	TERRENOS - PANTEONES	BONITO SAN VICENTE	C. QUERETARO PONIENTE LT 1 MZ XII BONITO SAN VICENTE CHICOLOAPAN	BONITO SAN VICENTE CHICOLOAPAN	18 MTS 680 MM LOTE 2	15 MTS 21 MTS 070 MM VÍA PUBLICA	34 MTS 800 MM VÍA PUBLICA	28 MTS 475 MM VÍA PUBLICA	881.60	0.00	01/01/1900	1312213.00	TERRENO		2770		083 01 411 01 00 0000	1312213.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAS CON DOCUMENTACION SOPORTE	
1231	3	TERRENOS - PANTEONES	AUDITORIO HIR	AVENIDA MEXICO LT 1 MANZANA I LT BONITO SAN VICENTE CHICOLOAPAN DE JUAREZ	BONITO SAN VICENTE CHICOLOAPAN	83 METROS 550 MILIMETROS S VÍA PUBLICA	40 METROS 340 MILIMETROS S PROPIEDAD PRIVADA	83 METROS 550 MILIMETROS S VÍA PUBLICA	48 METROS 059 MILIMETROS S VÍA PUBLICA	3358.77	0.00	01/01/1900	3788223.00	ESCUELA		2766		083 01 340 02 00 0000	3788223.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAS CON DOCUMENTACION SOPORTE	
1231	3	TERRENOS - PANTEONES	CIUDAD GLAXIA	ANDROMEDA LT A MZ 24 SN GALAXIA LOS REYES CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN EDO DE MEXICO	158.653320.0000 Y79.4627P ROPIEDA D PRIVADA LT. B MZ.24Y PROPIEDAD PRIVADA	15.0000 Y45.4801FR ACC.DE NOMINADA DDNACION ADICIONAL Y LT. B MZ. 24	334.8312RE STRICCION POR LINEAS DE ALTA TENSION	170.5057 Y45.4901 AV. ANDROMEDA Y LT. B MZ. 24	22941.80	137.12	01/01/1900	23557763.00	PARQUE		1125 2000-08-04	PART. 2-766 VOL. 222-BIS	083 01 359 01 00 0000	23557763.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAS CON DOCUMENTACION SOPORTE	
1231	3	TERRENOS - PANTEONES	CIUDAD GLAXIA	LIBRA LT A MZ 25 CIUDAD GALAXIA LOS REYES	CIUDAD GALAXIA LOS REYES	28.0000 MTS AV. CENTAURO	28.0000 MTS CALLE PICIS	57.0000 CALLE LEO	57.0000 CALLE LIBRA	1482.00	0.00	01/01/1900	2155050.00	TERRENO		1126	PART 2-766 VOL 222-BIS	083 01 358 01 00 0000	2155050.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAS CON DOCUMENTACION SOPORTE	

GOBIERNO MUNICIPAL 2024-2027  
**CHICOLOAPAN**  
 ALcabildo del Pueblo  
**PRESIDENCIA MUNICIPAL**  
 ING. FRANCISCO JAVIER MENDOZA VASQUEZ  
 PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

GOBIERNO MUNICIPAL 2024-2027  
**CHICOLOAPAN**  
**TESORERIA**  
 LIC. MARIA CONCEPCION FERNANDEZ GARCIA  
 TESORERO(A) MUNICIPAL

GOBIERNO MUNICIPAL 2024-2027  
**CHICOLOAPAN**  
**ORGANO INTERNO DE CONTROL**  
 LIC. JOSE ANTONIO AROLINAR TRUJILLO  
 TITULAR DEL ORGANICO INTERNO DE CONTROL

GOBIERNO MUNICIPAL 2024-2027  
**CHICOLOAPAN**  
**SECRETARIA DE AYUNTAMIENTO**  
 LIC. CRISTINA MEJIA PALACIO  
 SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

GOBIERNO MUNICIPAL 2024-2027  
**CHICOLOAPAN**  
**SINDICATURA MUNICIPAL**  
 LIC. OFELIA ELIZABETH RAMOS VEGA  
 SINDICO(A) MUNICIPAL

Municipio De Chicoloapan

Inventario De Bienes Inmuebles

Al 30 De Junio De 2025

(Cifras en pesos)

CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS	
						NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MESES		ACUMULADA
1231	3	TERRENOS - PANTEONES	CIUDAD GLAXIA	PASEO VIA LACTEA LT A MZ.28 CIUDAD GALAXIA LOS REYES CHICOLOAPAN	CIUDAD GALAXIA LOS REYES	56.2818 PASEO VIA LACTEA	15.0000 FRACCION DENOMINADA DONACION ADICIONAL	30.8997 PASEO VIA LACTEA	32.0000 AV. CENTAURO	3558.00	0.00	01/01/1900	6082081.00	PARQUE		1127	PART 2-766 VOL 222-BIS	083 01 354 54 00 0000	6082081.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAS CON DOCUMENTACION SOPORTE
1231	3	TERRENOS - PANTEONES	CIUDAD GLAXIA	PASEO VIA LACTEA MZ. 27 LT. 32 CIUDAD GALAXIA LOS REYES	CIUDAD GALAXIA LOS REYES	9.0562 CALLE TIERRA	9.0563 Y 97.3181 CALLE MARTE Y CALLE MARTE	25.2027 Y 107.6441 CALLE PASEO VIA LACTEA Y CALLE PRIVADA CALLE MARTE Y CALLE TIERRA	22.3800 8.0000 Y 8.0000 PROPIEDAD PRIVADA CALLE MARTE Y CALLE TIERRA	3389.00	0.00	01/01/1900	4169487.00	PARQUE		1128		083 01 330 32 00 0000	4169487.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAS CON DOCUMENTACION SOPORTE
1231	3	TERRENOS - PANTEONES	CIUDAD GLAXIA	URANO LT A MZ.28 CIUDAD GALAXIA LOS REYES	CIUDAD GALAXIA LOS REYES	15.0000 MTS FRAC. DENOMINADA DONACION ADICIONAL	45.1289 MTS RESTRICCIÓN MANZANO	8.7057 Y 17.6188 EN LINEA CURVA CON PASO VIA LACTEA Y PASEO VIA LACTEA	44.1631 MTS CALLE URANO	1574.00	0.00	01/01/1900	2259178.00	CANCHA S		1129	PART 2-766 VOL 222-BIS	083 01 331 24 00 0000	2259178.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAS CON DOCUMENTACION SOPORTE
1231	3	TERRENOS - PANTEONES	CIUDAD GLAXIA	PASEO VIA LACTEA LT A MZ 37 CIUDAD GALAXIA LOS REYES	CIUDAD GALAXIA LOS REYES	73.0013 MTS PROPIEDAD PRIVADA	73.5763 MTS CALLE AEROLITO	73.0000 MTS CALLE PASEO VIA LACTEA	74.0147 MTS CALLE METEORO	5387.07	0.00	01/01/1900	1870373.00	ESCUELA		1131	PART 2-766 VOL 222-BIS	083 01 331 22 00 0000	1870373.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAS CON DOCUMENTACION SOPORTE
1231	3	TERRENOS - PANTEONES	CIUDAD GLAXIA	PASEO VIA LACTEA LT A MZ.47 CIUDAD GALAXIA LOS REYES	CIUDAD GALAXIA LOS REYES	15.0000 MTS FRAC. DENOMINADA DONACION ADICIONAL	4.4278 MTS 34.2345 MTS Y 15.8894 MTS AV. OSA MAYOR	26.5363 PASEO VIA LACTEA	52.1711 MTS CALLE ESTRELLA	1378.00	0.00	01/01/1900	2062466.00	PARQUE		1132	PART 2-766 VOL 222-BIS	083 01 332 27 00 0000	2062466.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAS CON DOCUMENTACION SOPORTE
1231	3	TERRENOS - PANTEONES	CIUDAD GLAXIA	PASEO VIA LACTEA LT A MZ 48 CIUDAD GALAXIA LOS REYES	CIUDAD GALAXIA LOS REYES	26.5363 MTS PASEO VIA LACTEA	111.6938 MTS AV. OSA MAYOR	26.5363 PROPIEDAD PRIVADA	111.6937 MTS CALLE ESTRELLA	2963.94	0.00	01/01/1900	3637035.00	PARQUE		1136	PART 2-766 VOL 222-BIS	083 01 352 32 00 0000	3637035.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAS CON DOCUMENTACION SOPORTE
1231	3	TERRENOS - PANTEONES	CIUDAD GLAXIA	PASEO VIA LACTEA LT A MZ. 59 GALAXIA LOS REYES CHICOLOAPAN	GALAXIA LOS REYES CHICOLOAPAN	71.4065 MTS CALLE AGUA	61.8114 MTS LOTES B 1 2 Y 3	93.1121 MTS PASEO VIA LACTEA	15.0000 MTS FRACCION DENOMINADA DONACION	2898.00	0.00	01/01/1900	3722336.00	PARQUE		1137	PART 2-766 VOL 222-BIS	083 01 335 01 00 0000	3722336.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAS CON DOCUMENTACION SOPORTE
1231	3	TERRENOS - PANTEONES	CIUDAD GLAXIA	PASEO VIA LACTEA LT A MZ 67 CIUDAD GALAXIA LOS REYES	CIUDAD GALAXIA LOS REYES	39.8259 MTS 29.8126 MTS 59.5911 MTS LOTE B LOTE D	4.8815 MTS 46.2426 MTS 44.4129 MTS 14.0423 MTS LOTE D OSA MENDR	115.9721 MTS AV. PASEO VIA LACTEA	77.1568 MTS CALLE FUEGO	10680.23	0.00	01/01/1900	13771860.00	PARQUE		1138	PART 2-766 VOL 222-BIS	083 01 230 01 00 0000	13771860.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAS CON DOCUMENTACION SOPORTE
1231	3	TERRENOS - PANTEONES	CIUDAD GLAXIA	AGUA LT C MZ 67 CIUDAD GALAXIA LOS REYES	CIUDAD GALAXIA LOS REYES	5.6018 MTS 6.8345 MTS 97.1506 MTS CALLE AGUA	30.2344 MTS 26.1085 MTS 10.3234 LOTES D LOTE D MZ 67	36.2267 MTS 24.7573 MTS 19.0000 MTS LOTE D Y LOTE B MZ.67	45.1577 MTS CALLE FUEGO	3381.00	0.00	01/01/1900	4719031.00	TERRENO		1142	PART 2-766 VOL 222-BIS	083 01 230 03 00 0000	4719031.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAS CON DOCUMENTACION SOPORTE
1231	3	TERRENOS - PANTEONES	CIUDAD GLAXIA	PASEO VIA LACTEA LT B MZ 75 CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	41.0044 MTS PROPIEDAD PRIVADA	74.2219 MTS AV. AURORA BOREAL	41.0000 MTS AV. PASEO VIA LACTEA	74.8203 MTS LOTES 1 2 3 Y A MZ 75	3055.36	0.00	01/01/1900	3730827.00	ESCUELA		1140	PART 2-766 VOL 222-BIS	083 01 341 25 00 0000	3730827.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAS CON DOCUMENTACION SOPORTE

CHICOLOAPAN  
**PRESIDENCIA MUNICIPAL**  
 ING. FRANCISCO JAVIER MENDOZA VASQUEZ  
 PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

CHICOLOAPAN  
**TESORERÍA MUNICIPAL**  
 LIC. MARIA SONDEPIONA FERNANDEZ GARCIA  
 TESORERO(A) MUNICIPAL

CHICOLOAPAN  
**ÓRGANO INTERNO DE CONTROL**  
 LIC. JOSE ANTONIO APOLINAR TRUJILLO  
 TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

CHICOLOAPAN  
**SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO**  
 LIC. CRISTINA MEJIA PALACIO  
 SECRETARÍ(A) DEL AYUNTAMIENTO

CHICOLOAPAN  
**SINDICATURA MUNICIPAL**  
 LIC. OFELIA ELIZABETH RAMOS VEGA  
 SINDICO(A) MUNICIPAL

Municipio De Chicoloapan  
 Inventario De Bienes Inmuebles  
 Al 30 De Junio De 2025  
 (Cifras en pesos)

Cuenta	Subcuenta	Nombre de la Cuenta	Nombre del Inmueble	Ubicación	Localidad	Medidas y Colindancias				Superficie (M <sup>2</sup> )	Superficie Construida (M <sup>2</sup> )	Fecha de Adquisición	Valor de Adquisición	Uso	Documento que acredita la posesión	Número de Escritura y/o Fecha del Contrato	Número del Registro Público de la Propiedad	Clave Catastral	Valor Catastral	Modalidad de Adquisición	Póliza			Fecha de Alta	Depreciación			Comentarios	
						Norte	Sur	Oriente	Poniente												Tipo	Número	Fecha		Tiempo de Vida Útil	%	Mensual		Acumulada
1231	3	TERRENOS - PANTEONES	AREA DE DONACION CD. GALAXIA	PASEO VIA LACTEA MZ. 86 CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	103.4437 AVENIDA ORION	103.4437 CALLE AMATISTA	67.0000 CALLE AMATISTA	67.0000 PARCELA 64	8931.00	0.00	01/01/1900	0.00	ESCUELA		1146			2079300.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE NO CUENTAN CON DOCUMENTACION
1231	3	TERRENOS - PANTEONES	CIUDAD GALAXIA	PASEO VIA LACTEA LT A MZ. 93 CIUDAD GALAXIA LOS REYES	CIUDAD GALAXIA LOS REYES	32.0034 MTS PROPIEDAD PRIVADA	68.5735 MTS AV. CONSTELACION	32.0000 MTS PASEO VIA LACTEA	69.0498 MTS CALLE GRANITOS	2201.82	0.00	01/01/1900	2996886.00	PARQUE		1147	PART 2-766 VOL 222-BIS	083 01 343 25 00 0000	2996886.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN CON DOCUMENTACION SOPORTE
1231	3	TERRENOS - PANTEONES	AREA DE DONACION CD. GALAXIA	PASEO VIA LACTEA MZ. 98 CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	111.6938 LOTES 1 2 3 Y 5 DE LA MZ. 98	111.5517 CAMINO AL MONTE	32.1819 PROPIEDAD PRIVADA	24.5907 PASEO VIA LACTEA	3171.00	0.00	01/01/1900	951300.00	PARQUE		1148			951300.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE NO CUENTAN CON DOCUMENTACION
1231	3	TERRENOS - PANTEONES	CIUDAD GALAXIA	PASEO VIA LACTEA LT A MZ. 99 CIUDAD GALAXIA LOS REYES	CIUDAD GALAXIA LOS REYES	18.6325 MTS PROPIEDAD PRIVADA	65.8500 MTS CAMINO AL MONTE	23.1635 MTS PASEO VIA LACTEA	66.9681 LTS LOTES 1 2 Y 3 MZ. 99	1396.00	0.00	01/01/1900	1604442.00	PARQUE		1151	PART 2-766 VOL 222-BIS	083 01 344 17 00 0000	1604442.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN CON DOCUMENTACION SOPORTE
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	LAGUNA DE CONTROL	CAMINO A COATEPEC CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	69.00 Y 24.92 PROPIEDAD PRIVADA	101.48 CAMINO A COATEPEC	124.70 PROPIEDAD PRIVADA	60.59 PROPIEDAD PRIVADA	4803.38	0.00	01/01/1900	0.00	LAGUNA DE CONTROL		SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE		86450000.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE NO CUENTAN CON DOCUMENTACION
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	BALDIO	ELBA ARRIETA SIN MEXICO 86	MEXICO 86	15.00 CALLE ELBA ARRIETA	7.50 Y 6.00 BALDIO	23.00 CALLE	23.00 CALLE	422.00	0.00	01/01/1900	322408.00	BALDIO		SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 01 023 68 00 0000	322408.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	BALDIO	MARAVILLAS ESQ. VARRITA DE NARDO CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	15.00 DAVID ESQUIVEL	15.00 MARAVILLAS	20.00 VARRITA DE NARDO	20.00 ESC. PRIMARIA LEYES DE REFORMA	300.00	0.00	01/01/1900	0.00	BALDIO		SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE		0.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE NO CUENTAN CON DOCUMENTACION
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	BALDIO	AV. PIRULES ESQ. JACARANDAS CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	9.70 PIRULES	48.50 PIRULES	70.00 CALLE SIN NOMBRE	85.00 CALLE JACARANDAS	2255.25	0.00	01/01/1900	0.00	BALDIO		SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE		0.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE NO CUENTAN CON DOCUMENTACION
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	BALDIO	AV. PROLONGACION MOCTEZUMA CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	25.50 PROPIEDAD PRIVADA	19.20 CALLE CHUAYFET	18.00 PROLONGACION MOCTEZUMA	11.60 PROPIEDAD PRIVADA	330.78	0.00	01/01/1900	0.00	BALDIO		SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE		0.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE NO CUENTAN CON DOCUMENTACION
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	BALDIO	AV. DE LAS FLORES CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	83.90 LAUREL	44.50 CALLE AMAPOLA	64.00 AV. DE LAS FLORES	51.00 LOTE 1 Y 2 CALLE GIRASOL	3707.55	0.00	01/01/1900	0.00	BALDIO		SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE		0.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE NO CUENTAN CON DOCUMENTACION
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	EJIDOS DE TLALPZAHUAC	SIN NOMBRE CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	99.00 ESCUELA SECUNDARIA CUITLAHUAC	99.08 PROPIEDAD PRIVADA	46.60 CALLE FRANCISCO VILLA		5417.70	0.00	01/01/1900	0.00	TERRENO		SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE		0.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE NO CUENTAN CON DOCUMENTACION
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	GUDELIA ARRIETA LOPEZ	CDA. CAMINO AL MONTE CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	13.69 LOTE 25	13.69 LOTE 23	8.78 CDA. CAMINO AL MONTE	8.78 PROPIEDAD PRIVADA	120.00	0.00	01/01/1900	0.00	TERRENO		SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE		5256000.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE NO CUENTAN CON DOCUMENTACION
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	CONCEPCION PEREZ VILLEGAS	CDA. CAMINO AL MONTE CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	13.69 LOTE 24	13.69 LOTE 22	8.78 PROPIEDAD PRIVADA	8.78 CERRADA CAMINO AL MONTE	120.00	0.00	01/01/1900	0.00	TERRENO		SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE		0.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE NO CUENTAN CON DOCUMENTACION
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	SIN NOMBRE	SIN NOMBRE CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	30.13 PROPIEDAD PRIVADA	30.07 PROPIEDAD PRIVADA	50.77 AREA DE SERVICIO PARA EQUIPO	50.41 ESCUELA PRIMARIA	1522.75	0.00	01/01/1900	0.00	TERRENO		SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE		0.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE NO CUENTAN CON DOCUMENTACION
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	SIN NOMBRE	AVENIDA PIRACANTO CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	43.30 AVENIDA PIRACANTO	48.50 PROPIEDAD PRIVADA	46.15 LOTE 19	47.40 LOTE 17	2146.97	0.00	01/01/1900	0.00	TERRENO		SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE		0.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE NO CUENTAN CON DOCUMENTACION
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	PARQUE	PROLONGACION ZARAGOZA CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	19.00 MARIO ROJAS HERNANDEZ	19.00 SEGUNDA CDA. DE LA CAPILLA	71.20 PROLONGACION	71.20 PRIMARIA	1709.00	0.00	01/01/1900	1162735.00	PARQUE		SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 01 042 91 00	1162735.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL

Municipio De Chicoloapan  
Inventario De Bienes Inmuebles  
Al 30 De Junio De 2025  
(Cifras en pesos)

Cuenta	Subcuenta	Nombre de la Cuenta	Nombre del Inmueble	Ubicación	Localidad	Medidas y Colindancias				Superficie (M2)	Superficie Construida (M2)	Fecha de Adquisición	Valor de Adquisición	Uso	Documento que acredita la posesión	Número de Escritura y/o Fecha del Contrato	Número del Registro Público de la Propiedad	Clave Catastral	Valor Catastral	Modalidad de Adquisición	Póliza			Fecha de Alta	Tiempo de Vida Útil	Depreciación			Comentarios
						Norte	Sur	Oriente	Poniente												Tipo	Número	Fecha			%	Mensual	Acumulada	
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	BALDIO	SEGUNDA CERRADA DE SALINAS DE GORTARI Y LUIS DONALDO COLOSIO CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	19.40 Y 10.90 PROPIEDAD PRIVADA	40.10 PROPIEDAD PRIVADA	39.65 AREA DE SERVICIOS PARA EQUIPAMIENTO	8.00 Y 16.45 PRIMARIA	342.00	0.00	01/01/1900	0.00	BALDIO		SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE		12187600.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE NO CUENTAN CON DOCUMENTACION
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	PARQUE	PROLONGACION MOCTEZUMA CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	23.50 ISMAEL ALFARO	19.20 CALLE EMILIO CHUAYFET	18.20 PROLONGACION MOCTEZUMA	10.80 MANUEL BARUETA	618.00	0.00	01/01/1900	515417.00	PARQUE		SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 01 222 02 00	515417.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	BALDIO	CAMINO AL MONTE CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	3.64 LOTE 26	13.64 LOTE 22	26.34 LOTE 3 Y 4	26.34 CDA. CAMINO AL MONTE	435.00	0.00	01/01/1900	0.00	TERRENO		SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE		0.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE NO CUENTAN CON DOCUMENTACION
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	SIN NOMBRE	MONERA SIN SAN ANTONIO	SAN ANTONIO	118.36 ASENTAMIENTO HUMANO	112.13 CAMINO	89.52 PROPIEDAD PRIVADA	91.44 PARCELA 64	11007.00	0.00	01/01/1900	1155405.00	TERRENO		SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 01 227 09 00 0000	1155405.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	SERVICIO PARA EQUIPAMIENTO	SIN NOMBRE CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	13.89 LOTE28	13.89 LOTE24	8.78 LOTE 3	8.78 CDA. CAMINO AL MONTE	120.00	0.00	01/01/1900	0.00	SERVICIO DE EQUIPAMIENTO		SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE		0.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE NO CUENTAN CON DOCUMENTACION
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	GALAXIA LOS REYES CHICOLOAPAN	ARIES LT A MZ 1 GALAXIA LOS REYES CHICOLOAPAN	GALAXIA LOS REYES CHICOLOAPAN	88.0850 MTS RESTRICCION POR LINEAS DE ALTA TENSION	61.9525 MTS BOULEVARD SUPERNOVA	16.1342 MTS PROPIEDAD PRIVADA	53.0555 MTS LOTE B 2 Y 1 DE LA MZ 1	1870.46	0.00	01/01/1900	3010887.00	TERRENO		1124	PAR. 2-766 VOL. 222-BIS	083 01 356 01 00 0000	3010887.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN CON DOCUMENTACION SOPORTE
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	REAL DE COSTITLAN I CASA AMIGA	REAL DE LAS HACIENDAS MZ. 1 LOTE 28 SIN 83	83	47.754 VALIDAD	73.540 Y 57.965 VALIDAD	47.0004.200 9.004.20 Y 8.766 VALIDAD Y LOTE 27	15.847 Y 1254704 VALIDAD	2429.00	0.00	01/01/1900	3247736.00	GUARDERIA		SIN NUMERO DE LA ESCRITURA 2023-11-01	EN TRAMITE	083 03 390 28 00 0000	3247736.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	REAL DE COSTITLAN I	REAL DE LAS MINAS MZ. 13 LT. 1 REAL DE COSTITLAN CHICOLOAPAN	REAL DE COSTITLAN CHICOLOAPAN	106.315 VALIDAD	105.411 Y 2209.876 VALIDAD	129.905 VALIDAD	134.163 VALIDAD	5381.00	0.00	01/01/1900	6347589.00	ESCUELA		SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 03 357 01 00 0000	6347589.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	REAL DE COSTITLAN I	REAL DE LAS LOMAS DE GUADALUPE MZ. 27 LT. 1 REAL DE COSTITLAN CHICOLOAPAN	REAL DE COSTITLAN CHICOLOAPAN	5.695 Y 2.054 VALIDAD	56.602 LOTE 1 DONACION AL ESTADO	134.169 Y 570.929 VALIDAD	22.670 VALIDAD	3860.00	0.00	01/01/1900	4917370.00	JARDIN VEDINAL		SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 03 371 02 00 0000	4917370.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	REAL DE COSTITLAN I	REAL DE LA HUASTECA MZ. 31 LT. 1 REAL DE COSTITLAN CHICOLOAPAN	REAL DE COSTITLAN CHICOLOAPAN	152.072 Y 1056.454 VALIDAD	163.166 VALIDAD	45.031 VALIDAD	61.217 VALIDAD	10020.00	0.00	01/01/1900	10162394.00	AREA DEPORTIVA		SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 03 375 01 00 0000	10162394.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	REAL DE COSTITLAN I	SAN ALBERTO MZ. 41 LT 1 REAL DE COSTITLAN CHICOLOAPAN	REAL DE COSTITLAN CHICOLOAPAN	17.597 12.00 20.026 Y 458776 VALIDAD	25.00 VALIDAD	16.228 14.554 103.00 Y 36.385 VALIDAD	84.844 RESTRICCION DE CONSTRUCCION POR ANDADOR	2114.00	0.00	01/01/1900	3669502.00	CAPILLA		SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 03 385 01 00 0000	3669502.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	REAL DE COSTITLAN I	MZ. 41 LT. 2 CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	111.160 Y 468.776 VALIDAD	70.718 VALIDAD	86.844 9.406 58.221 75.093 37.800 Y 65.783 VALIDAD		8857197.00	0.00	01/01/1900	0.00	ESCUELA		SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE		12416667.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE NO CUENTAN CON DOCUMENTACION

AYUNTAMIENTO 2025 - 2027  
**CHICOLOAPAN**  
AL SERVICIO DEL PUEBLO  
**PRESIDENCIA MUNICIPAL**  
ING. FRANCISCO JAVIER MENDOZA VASQUEZ  
PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

**CHICOLOAPAN**  
LIC. MARIA CONCEPCION FERNANDEZ GARCIA  
TESORERO(A) MUNICIPAL  
**TESORERIA**

**CHICOLOAPAN**  
ORGANO INTERNO DE CONTROL  
LIC. JOSE ANTONIO APOLINAR TRUJILLO  
TITULAR DEL ORGANICO INTERNO DE CONTROL

**CHICOLOAPAN**  
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO  
LIC. CRISTINA MEJIA PALACIO  
SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

AYUNTAMIENTO 2025 - 2027  
**CHICOLOAPAN**  
AL SERVICIO DEL PUEBLO  
**SINDICATURA MUNICIPAL**  
LIC. OFELIA ELIZABETH RAMOS VEGA  
SINDICO(A) MUNICIPAL

Municipio De Chicoloapan

Inventario De Bienes Inmuebles

Al 30 De Junio De 2025

(Cifras en pesos)

CANTIDAD	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	PÓLEA			FECHA DE ALTA	FECHA DE BAJA	DEPRECIACION			COMENTARIOS
						NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NUMERO	FECHA			TIEMPO DE VIDA ÚTL	%	MENSUAL	
231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	REAL DE COSTITLAN I	REAL DE LAS HACIENDAS MZ.45 LT.1 REAL DE COSTITLAN CHICOLOAPAN	REAL DE COSTITLAN CHICOLOAPAN	11,137 VIALIDAD	3,159.200 Y 11,838 VIALIDAD	374,331 1233,704 5854 26,461 500,000 57,203 Y 500,000 VIALIDAD	451,959 PROPIEDAD PARTICULAR	11237.00	0.00	01/01/1900	16911993.00	JARDIN VECINAL		SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 03 390 03 00 0000	16977693.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	REAL DE COSTITLAN I	REAL DE LAS HACIENDAS MZ.46 LT.1 REAL DE COSTITLAN CHICOLOAPAN	REAL DE COSTITLAN CHICOLOAPAN	14,390 27,200 7,535 13,500 25,185 Y 71,468 VIALIDAD	12,943 22,200 9,454 Y 13,500 VIALIDAD	12,761 38,106 Y 1243,109 VIALIDAD	35,106 Y 1243,109 VIALIDAD	1615.00	0.00	01/01/1900	2627444.00	ENTRADA A AREA VERDE		SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 03 390 01 00 0000	2627444.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	REAL DE COSTITLAN I	BOULEVARD REAL DE LOS OLIVOS MZ.49 LT.1 REAL DE COSTITLAN CHICOLOAPAN	REAL DE COSTITLAN CHICOLOAPAN	117,839 VIALIDAD	124,909 10,00 Y 15,761 VIALIDAD	93,367 479.00 52,072 1254,704 Y 18,289 VIALIDAD	479.00 52,072 1254,704 Y 18,289 VIALIDAD	3066.00	0.00	01/01/1900	3879966.00	ESCUELA		SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 03 393 01 00 0000	3879966.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	REAL DE COSTITLAN I	REAL DE ARZOBISPADO MZ.57 LT.1 REAL DE COSTITLAN CHICOLOAPAN	REAL DE COSTITLAN CHICOLOAPAN	38,902 179,160 Y 46,570 VIALIDAD	88,346 Y 102,731 VIALIDAD	16,449 16,598 VIALIDAD	16,598 VIALIDAD	5164.00	0.00	01/01/1900	7003407.00	JARDIN VECINAL		SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 03 401 01 00 0000	7003407.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	REAL DE COSTITLAN I	REAL DE ARZOBISPADO MZ.61 LT.1 REAL DE COSTITLAN CHICOLOAPAN	REAL DE COSTITLAN CHICOLOAPAN	43,989 Y 138,048 VIALIDAD	180.00 VIALIDAD	17,262 VIA PUBLICA	18,755 VIALIDAD	3241.00	0.00	01/01/1900	4422672.00	JARDIN VECINAL		SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 03 406 01 00 0000	4422672.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	REAL DE COSTITLAN I	REAL DE ARZOBISPADO MZ.63 LT.1 REAL DE COSTITLAN CHICOLOAPAN	REAL DE COSTITLAN CHICOLOAPAN	95,947 112,796 VIALIDAD	16,542 VIALIDAD	23,840 RESTRICION ABSOLUTA DE CONSTRUCCION	1848.00	0.00	01/01/1900	2579338.00	JARDIN VECINAL		SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 03 407 01 00 0000	2579338.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL	
231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	REAL DE COSTITLAN I	REAL DE ARZOBISPADO MZ.64 LT.1 REAL DE COSTITLAN CHICOLOAPAN	REAL DE COSTITLAN CHICOLOAPAN	47,479 VIALIDAD	79,979 134,809 VIALIDAD	57,522 PROPIEDAD PRIVADA	12174.00	0.00	01/01/1900	14230730.00	PLANTA DE TRATAMIENTO Y CARGAM O PLUVIAL		SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 03 408 01 00 0000	14230730.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL	
231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	REAL DE COSTITLAN II BOMBEROS	REAL DEL MONTE MZ.4 LT.1 SIN CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	88,245 VIALIDAD	59,255 VIALIDAD	100,000 VIALIDAD	5,400 Y 3,000 VIALIDAD	7729.00	0.00	01/01/1900	7332486.00	JARDIN VECINAL		SIN NUMERO DE LA ESCRITURA 2023-11-01	EN TRAMITE	083 03 438 01 00 0000	7332486.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	REAL DE COSTITLAN II	REAL DE LAS MINAS MZ.14 LT.1 CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	41,694 Y 34,684 VIALIDAD	57,509 CONJUNTO URBANO GEOVILLAS DE COSTITLAN	47,113 ANDADOR PUBLICO	6,865 Y 3,000 VIALIDAD	3126.00	0.00	01/01/1900	3337639.00	AREA DEPORTIVA		SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 03 448 01 00 0000	3337639.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	REAL DE COSTITLAN II	REAL DE AGUASCALIENTES REAL DE LAS MINAS MZ.14 LT.2 CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	34,599 Y 510,500 VIALIDAD	34,381 CONJUNTO URBANO GEOVILLAS DE COSTITLAN	51,044 VIALIDAD Y ANDADOR PUBLICO	47,325 ANDADOR PUBLICO	1684.00	0.00	01/01/1900	1811314.00	POZO TANQUE		SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 03 448 02 00 0000	1811314.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	REAL DE COSTITLAN II	MZ.17 LT.1 CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	120,000 VIALIDAD	125,755 Y 469,500 VIALIDAD	56,811 83,245 VIALIDAD	83,245 VIALIDAD	3110.00	0.00	01/01/1900	3743050.00	ESCUELA		SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 03 451 01 00 0000	3743050.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL

ESTABLECIMIENTO 2025-2027  
**CHICOLOAPAN**  
 AL SERVICIO DEL PUEBLO  
**PRESIDENCIA MUNICIPAL**  
 ING. FRANCISCO JAVIER MELENDO VASQUEZ  
 PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

ESTABLECIMIENTO 2025-2027  
**CHICOLOAPAN**  
 AL SERVICIO DEL PUEBLO  
**TESORERÍA**  
 LIC. MARIA CONCEPCION FERNANDEZ GARCIA  
 TESORERO(A) MUNICIPAL

ESTABLECIMIENTO 2025-2027  
**CHICOLOAPAN**  
 AL SERVICIO DEL PUEBLO  
**ORGANO INTERNO DE CONTROL**  
 LIC. JOSE ANTONIO APOLLINAR TRUJILLO  
 TITULAR DEL ORGANICO INTERNO DE CONTROL

ESTABLECIMIENTO 2025-2027  
**CHICOLOAPAN**  
 AL SERVICIO DEL PUEBLO  
**SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO**  
 LIC. CRISTINA MEJIA PALACIO  
 SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

ESTABLECIMIENTO 2025-2027  
**CHICOLOAPAN**  
 AL SERVICIO DEL PUEBLO  
**SINDICATURA MUNICIPAL**  
 LIC. OFELIA ELIZABETH RAMOS VEGA  
 SINDIC(A) MUNICIPAL

Municipio De Chicoaloapan

Inventario De Bienes Inmuebles

Al 30 De Junio De 2025

(Cifras en pesos)

CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACION				COMENTARIOS
						NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL	ACUMULADA	
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	REAL DE COSTITLAN II	AVENIDA SIN NOBRE MZ. 28 LT. 1 CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	20,082 Y 10,030 VIALIDAD	79,071 CONJUNTO URBANO GEOVILLAS DE COSTITLAN	7,114 Y 9,000 VIALIDAD	4,839 Y 16,210 VIALIDAD	2842.00	0.00	01/01/1900	3722406.00	AREA DEPORTIVA	SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 03 460 01 00 0000	3722406.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL	
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	REAL DE COSTITLAN II	REAL DE LAS MINAS MZ. 27 LT. 1 CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	93,535 VIALIDAD	63,212 LOTE 2 SERVICIOS LANZADERA DE TRANSPORTE	20,889 24,993 Y 14,491 EJIDOS DE SAN VICENTE CHICOLOAPAN	7,854 Y 5,000 VIALIDAD	5366.00	0.00	01/01/1900	8490987.00	AREA DEPORTIVA	SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 03 451 01 00 0000	8490987.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL	
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	REAL DE SAN VICENTE I	MZ. 1 LT. 18 CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	33,021 CALLE	8,005 3,987 9,500 5,207 12,400 3,958 12,485 13,941 Y 9,218 CALLE Y LT. 17	4,500 Y 12,000	3,945 10,500 6,011 CALLE	500.00	0.00	01/01/1900	898025.00	JUEGOS INFANTILES	SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 01 282 18 00 0000	898025.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL	
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	REAL DE SAN VICENTE I	MZ. 3 LT. 1 CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	71,508 Y 6,500 CALLE	10,070 AVENIDA	4,500 CALLE	91,989 CALLE	4199.00	0.00	01/01/1900	5152845.00	PLANTA DE TRATAMIENTO Y JARDIN VECINAL	SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 01 284 01 00 0000	5152845.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL	
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	REAL DE SAN VICENTE I	REAL DE SAN VICENTE SN LT 1 CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	109,766 CAMINO A TALAMMIL OLPAN	198,067 AVENIDA	125,529 CALLE	166,236 RESTRICCIÓN POR LINEA DE ALTA TENSION	14634.00	0.00	01/01/1900	16432811.00	ZONA DEPORTIVA LOCALS COMERCIALES Y JARDIN	SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 01 285 01 00 0000	16432811.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL	
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	REAL DE SAN VICENTE I	MZ. 11 LT. 16 CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	33,000 LOTS 17 Y 24	33,000 AVENIDA	24,000 CALLE	24,000 LOTE 15 Y CALLE	782.00	0.00	01/01/1900	1019858.00	TANQUE	SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 01 292 16 00 0000	1019858.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL	
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	REAL DE SAN VICENTE I	MZ. 14 LT. 1 CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	33,000 LOTE 2 Y 15	33,000 AVENIDA	39,800 CALLE	39,800 CALLE	1313.00	0.00	01/01/1900	1983181.00	UNIDAD MEDICA	SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 01 295 01 00 0000	1983181.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL	
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	REAL DE SAN VICENTE I	MZ. 20 LT. 1 CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	55,891 Y 8,732 CALLE	62,439 AVENIDA	4,000 Y 32,882 CALLE Y PROPIEDAD PRIVADA	36,609 AVENIDA	2296.00	0.00	01/01/1900	3722200.00	JARDIN Y JUEGOS INFANTILES	SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 01 302 01 00 0000	3722200.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL	
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	REAL DE SAN VICENTE I	MZ. 21 LT. 1 CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	61,032 AVENIDA	55,063 LOTE 2 COMERCIO Y SERVICIOS	89,298 PROPIEDAD PRIVADA	89,098 AVENIDA	5171.00	0.00	01/01/1900	7306571.00	TORRE ODAS ZONA DEPORTIVA	SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 01 303 01 00 0000	7306571.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL	
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	REAL DE SAN VICENTE I	MZ. 29 LT. 1 CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	114,315 AVENIDA	114,315 AVENIDA	158,000 AVENIDA	156,000 AVENIDA	9425.00	0.00	01/01/1900	10314626.00	ESCUELA	SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 01 311 01 00 0000	10314626.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE NO CUENTAN CON DOCUMENTACION	
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	REAL DE SAN VICENTE I	MZ. 37 LT. 38 CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	80,085 AVENIDA	85,851 4,500 8,500 4,500 Y 15,00 EN CINCO LINEAS CON LOTE 35 Y CALLE	133,932 RESTRICCIÓN LINEA DE ALTA TENSION	4269.00	0.00	01/01/1900	4667767.00	JUEGOS INFANTILES Y TANQUE	SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 01 319 38 00 0000	4667767.00	DONACION					01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL

CHICOLOAPAN  
PRESIDENCIA MUNICIPAL  
ING. FRANCISCO JAVIER MENDOZA VASQUEZ  
PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

CHICOLOAPAN  
TESORERIA  
LIC. MARIA CONCEPCION FERNANDEZ GARCIA  
TESORERO(A) MUNICIPAL

ORGANO INTERNO DE CONTROL  
LIC. JOSE ANTONIO APOLINAR TRUJILLO  
TITULAR DEL ORGANISMO INTERNO DE CONTROL

CHICOLOAPAN  
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO  
LIC. CRISTINA MEJIA PALAGIO  
SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

CHICOLOAPAN  
SINDICATURA MUNICIPAL  
LIC. OFELIA EUGENIA RAMOS VEGA  
SINDICO(A) MUNICIPAL

Municipio De Chicoloapan  
 Inventario De Bienes Inmuebles  
 Al 30 De Junio De 2025  
 (Cifras en pesos)

Cuenta	Subcuenta	Nombre de la Cuenta	Nombre del Inmueble	Ubicación	Localidad	Medidas y Colindancias				Superficie (M2)	Superficie Construida (M2)	Fecha de Adquisición	Valor de Adquisición	Uso	Documento que acredita la posesión	Número de Escritura o Fecha del Contrato	Número del Registro Público de la Propiedad	Clave Catastral	Valor Catastral	Modalidad de Adquisición	Póliza			Fecha de Alta	Fecha de Baja	Depreciación			Comentarios
						Norte	Sur	Oriente	Poniente												Tipo	Número	Fecha			Tiempo de Vida Útil	%	Mensual	
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	REAL DE SAN VICENTE I	REAL DE SAN VICENTE MZ. 39 LT. 1 CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	11,361 9,5353,788 12,485 5,20712,40 0 12,400 3,987 9,500 Y 53,559 AVENIDA	130,905 RESTRICCI ON POR LINEA DE ALTA TENSION		94,413 6,457 Y 10,500 CALLE	4067.00	0.00	01/01/1900	4837290.00	JUEGOS INFANTIL ES	SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 01 321 01 00 0000	4837290.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL	
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	SAN VICENTE II	REAL DE GUADALUPE MZ. 6 LT. 1 CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	58,289 AVENIDA	6,000 VIALIDAD	72,814 RESTRICCI ON	51,217 VIALIDAD	1917.00	0.00	01/01/1900	2444616.00	URIS	SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 01 467 01 00	2444616.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL	
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	SAN VICENTE II	AV REAL DE GUADALUPE SAN ALBERTO MZ. 7 LT. 1 CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN		91,317 VIALIDAD	109,764 VIALIDAD	142,783 RESTRICCI ON	2113.00	0.00	01/01/1900	2586333.00	JARDIN DE NIOS	SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 01 468 01 00	2586333.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL	
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	SAN VICENTE II	REAL DE GUADALUPE MZ. 18 LT. 1 CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	39,424 Y 30,804 LINEA CURVA Y AVENIDA	17,000 Y 64,872 LOTE 2 Y VIALIDAD	91,166 PROPIEDA D PRIVADA	1,893 10,201 31,914 34,180 VIALIDAD Y LINEA CURVA	6086.00	0.00	01/01/1900	6709572.00	TANQUE ELEVAD O DE ODAS Y ZONA DEPORTI VA	SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 01 455 01 00	6709572.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL	
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	SAN VICENTE II	MÉXICO MZ. 27 LT. 1 CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	53,020 PROPIEDA D PRIVADA	138,710 AVENIDA	103,000 LOTE 2 Y VIALIDAD	133,984 RESTRICCI ON	9874.00	0.00	01/01/1900	10644073.00	ZONA DEPORTI VA TANQUE TORMEN TA Y JARDIN VECINAL	SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 01 445 01 00	10644073.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL	
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	SAN VICENTE II	MZ. 30 LT. 1 CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	30,490 PROPIEDA D PRIVADA	63,864 RESTRICCI ON		50,175 VIALIDAD	748.00	0.00	01/01/1900	1013435.00	JARDIN VECINAL	SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 01 444 01 00	1013435.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL	
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	SAN VICENTE II	MZ. 35 LT. 1 CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	40,316 PROPIEDA D PRIVADA	56,276 Y 7,213 LINEA CURVA Y AVENIDA	12,758 12072 16,880 12,072 53,419 LINEA CURVA VIALIDAD LINEA CURVA		5982335.00	0.00	01/01/1900	0.00		SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE		0.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE NO CUENTAN CON DOCUMENTACION	
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	LOMAS DE CHICOLOAPAN	AVENIDA SAN CARLOS LT 1 MZ I LOMAS DE CHICOLOAPAN	LOMAS DE CHICOLOAPAN	151,1825 MTS VIA PUBLICA	27,594 MTS VIA PUBLICA	146,423 MTS VIA PUBLICA	24,251 MTS VIA PUBLICA	4177.86	0.00	01/01/1900	4657091.00	PLANTA DE TRATAMI ENTO DE AGUA	ESCRITURA 25052 VOL. 1052	LIBRO 1º SECCION 1º PART. 5003864 VOLUMEN 223 BIS	083 01 474 01 00 0000	4657091.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN CON DOCUMENTACION SOPORTE	
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	PRIMARIA IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO	AV. SAN CARLOS LT. 1 MZ. V L1 LOMAS DE CHICOLOAPAN	LOMAS DE CHICOLOAPAN	114,315 VIA PUBLICA	114,315 VIA PUBLICA Y RESTRICCI ON DE CONSTRUC CION POR TORRESDE ALTA TENSION	151,1625VI A PUBLICA	151,1625VI A PUBLICA	9286.00	0.00	01/01/1900	10287978.00	ESC. PRIMARI A JARDIN DE NIOS Y PARQUE	ESCRITURA 25052 VOL. 1052 2019-01-01	LIBRO 1º SECCION 1º PART. 5003864 VOLUMEN 223 BIS.	083 01 478 01 00 0000	10287978.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN CON DOCUMENTACION SOPORTE	
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	LOMAS DE CHICOLOAPAN	AV SAN FRANCISCO SUR LT 1 MZ. VIII LOMAS DE CHICOLOAPAN	LOMAS DE CHICOLOAPAN	49,210 VIA PUBLICA	27,271 VIA PUBLICA Y LINEA CURVA DE 24,388	104,978 PROPIEDA D PRIVADA	88,807 VIA PUBLICA	4689.00	0.00	01/01/1900	5504136.00	PARQUE	ESCRITURA 25052 VOL. 1052	LIBRO 1º SECCION 1º PART. 5003864 VOLUMEN 223 BIS	083 01 478 02 00 0000	5504136.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN CON DOCUMENTACION SOPORTE	

AYUNTAMIENTO 2025 - 2027  
**CHICOLOAPAN**  
 PRESIDENCIA MUNICIPAL  
 ING. FRANCISCO JAVIER MENDOZA VASQUEZ  
 PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

**CHICOLOAPAN**  
 TESORERIA  
 LIC. MARIA CONCEPCION HERNANDEZ GARCIA  
 TESORERO(A) MUNICIPAL

**CHICOLOAPAN**  
 ORGANISMO INTERNO DE CONTROL  
 LIC. JOSE ANTONIO APOLINAR TRUJILLO  
 TITULAR DEL ORGANISMO INTERNO DE CONTROL

**CHICOLOAPAN**  
 SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO  
 LIC. CRISTINA MEJIA PALACIO  
 SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

**CHICOLOAPAN**  
 SINDICATURA MUNICIPAL  
 LIC. OFELIA ELIZABETH RAMOS VEGA  
 SINDICO(A) MUNICIPAL

Municipio De Chicoloapan

Inventario De Bienes Inmuebles

Al 30 De Junio De 2025

(Cifras en pesos)

CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE AGREGA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS
						NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTL	%	MENSUAL	ACUMULADA	
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	LOMAS DE CHICOLOAPAN	AV. SAN FRANCISCO LT. 1 MZ. IX LOMAS DE CHICOLOAPAN	LOMAS DE CHICOLOAPAN	26.506 Y 24.365 VIA PUBLICA	CUATRO TRAMOS DE 12.019 29.754 LINEA CURVA 24.035) LINEA CURVA 5.941 VIA PUBLICA	73.00	10.327	10.327	2353.59	0.00	01/01/1900	3001209.00	PARQUE	ESCRITURA 25052 VOL. 1052	LIBRO 1° SECCION 1° PART. 5003864 VOLUMEN 223 BIS	083 01 478 03 00 0000	3001209.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN CON DOCUMENTACION SOPORTE
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	LOMAS DE CHICOLOAPAN	AV. SAN FRANCISCO LT. 1 MZ. X LOMAS DE CHICOLOAPAN	LOMAS DE CHICOLOAPAN	26.506 18.802 VIALIDAD	27.233 VIA PUBLICA	134.550	119.226 VIA PUBLICA	10.327	4221.88	0.00	01/01/1900	4780022.00	PARQUE	ESCRITURA 25052 VOL. 1052	LIBRO 1° SECCION 1° PART. 5003864 VOLUMEN 223 BIS	083 01 478 04 00 0000	4780022.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN CON DOCUMENTACION SOPORTE
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	LOMAS DE CHICOLOAPAN	AV. SAN BERNABE SUR LT.1 MZ. XIII LOMAS DE CHICOLOAPAN	LOMAS DE CHICOLOAPAN	114.315 VIA PUBLICA	114.316 VIA PUBLICA	162.231 VIA PUBLICA	161.816 VIA PUBLICA	18521.74	0.00	01/01/1900	20268032.00	PARQUE	ESCRITURA 25052 VOL. 1052	LIBRO 1° SECCION 1° PART. 5003864 VOLUMEN 223 BIS	083 01 483 01 00 0000	20268032.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN CON DOCUMENTACION SOPORTE	
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	LOMAS DE CHICOLOAPAN	AV. SAN RAMON LT. 1 MZ. XVII LOMAS DE CHICOLOAPAN	LOMAS DE CHICOLOAPAN	27.566 VIA PUBLICA	27.356 VIA PUBLICA	159.934 VIA PUBLICA	159.835 VIA PUBLICA	4390.58	0.00	01/01/1900	4858290.00	AREA VERDE	ESCRITURA 25052 VOL. 1052	LIBRO 1° SECCION 1° PART. 5003864 VOLUMEN 223 BIS	083 01 400 01 00 0000	4858290.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN CON DOCUMENTACION SOPORTE	
1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	CAMPO DEPORTIVO DE FUTBOL	MZ. 32 LT. 1 CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	23.55 Y 181.55 CALLE ALAMO Y LIMITE DE EXPROPIACION	59.15 LIMITE DE EXPROPIACION	168.90 CALLE CEDROS		17544.00	0.00	01/01/1900	0.00	CAMPO DEPORTIVO	SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE		0.00	0.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	CANCHAS DE FUTBOL	ALCATRAZ CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	50.90 CALLE ALCATRAZ	79.48 CALLE AMAPOLA	46.70 CALLE CAMELIA	89.90 AV. CENTRAL DE LAS FLORES	4451.79	0.00	01/01/1900	55889.00	CANCHAS DE FUTBOL	SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 03 004 22	55889.00	SE DESCONOCE EL MEDIO DE ADQUISICION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL	
1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	BALDIO	2 CDA. DE SALINAS DE GORTARI ESQ. LUIS DONALDO CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	19.40 Y 10.90 2 CDA. SALINAS	4.10 GRACIELA MEJIA	39.65 MARIA ELENA SAUCEDO	8.00 Y 16.45 PROPIEDAD PRIVADA	364.00	0.00	01/01/1900	343075.00	BALDIO	SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 01 202 49	343075.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	0	0	0	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL	
1233	1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - REVALUACION DE EDIFICIOS	CASA DE CULTURA	PROLONGACION MOCTEZUMA AV. E ZAPATA SIN CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	52.80 AV. EMILIANO ZAPATA	19.80 JARDIN DE NIÑOS	77.30 PROLONGACION MOCTEZUMA	46.50 VECINOS	2246.00	1000.00	01/01/1900	0.00	CASA DE CULTURA	SIN NUMERO DE LA ESCRITURA 1992-06-01	EN TRAMITE		30281600.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	10	0.00	0.00	INMUEBLES QUE NO CUENTAN CON DOCUMENTACION	
1233	1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - REVALUACION DE EDIFICIOS	OFICINAS OBRAS PUBLICAS	PROLONGACION 2 DE MARZO CAB. MUNICIPAL	CAB. MUNICIPAL	50.70 CENTRO DE SALUD	47.15 MAGDALENO Y DANIEL VELAZQUEZ	52.90 SECUNDARIA TECNICA 120	7.00 PROLONGACION 2 DE MARZO	2258.00	200.00	01/01/1900	1175299.00	OFICINAS OBRAS PUBLICAS	SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 01 035 68 00 0000	1175299.00	SE DESCONOCE EL MEDIO DE ADQUISICION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	10	9794.08	1175299.00	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL	
1233	1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - REVALUACION DE EDIFICIOS	BODEGA MUNICIPAL	PROLONGACION 2 DE MARZO CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	45.60 45.80 Y 4.25 CENTRO DE SALUD	52.90 45.40 PROPIEDAD PRIVADA	8.50 28.15 Y 6.70 PROLONGACION 2 DE MARZO	31.00 PROPIEDAD PRIVADA	3805.04	0.00	01/01/1900	0.00	BODEGA MUNICIPAL	SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE		56450000.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	10	0.00	0.00	INMUEBLES QUE NO CUENTAN CON DOCUMENTACION	
1233	3	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - AUDITORIOS	BIBLIOTECA	RIO BRAVO AV. SAN VICENTE CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	10.05 RIO BRAVO	14.70 AV. SAN VICENTE	10.90 CALLE ANDADOR		55.12	0.00	01/01/1900	0.00	BIBLIOTECA	SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE		0.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	2	0.00	0.00	INMUEBLES QUE NO CUENTAN CON DOCUMENTACION	
1233	3	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - AUDITORIOS	BIBLIOTECA	CAMINO AL MONTE CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	10.05 RIO BRAVO	14.70 AV. SAN VICENTE	10.90 CALLE ANDADOR		65.12	0.00	01/01/1900	3409.00	BIBLIOTECA	SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE		3409.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	2	5.68	710.20	INMUEBLES QUE NO CUENTAN CON DOCUMENTACION	
1233	4	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BIBLIOTECAS	OFICINAS ADMINISTRATIVAS Y MODULO DE VIGILANCIA	TIERRA Y LIBERTAD CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	25.00 MTS CALLE TIERRA Y LIBERTAD	25.00 MTS DEPORTIVO	25.00 MTS PROPIEDAD PRIVADA	25.00 MTS DEPORTIVO	424.00	424.00	01/01/1900	1158473.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL	SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 11 171 28 00	1158473.00	SE DESCONOCE EL MEDIO DE ADQUISICION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	2	1930.79	241348.55	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL	

AYUNTAMIENTO 2025 - 2027  
**CHICOLOAPAN**  
**PRESIDENCIA MUNICIPAL**  
 ING. FRANCISCO JAVIER MENDOZA VASQUEZ  
 PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

AYUNTAMIENTO 2025 - 2027  
**CHICOLOAPAN**  
**TESORERÍA**  
 LIC. MARIA CONCEPCION FERNANDEZ GARCIA  
 TESORERO(A) MUNICIPAL

AYUNTAMIENTO 2025 - 2027  
**CHICOLOAPAN**  
**ÓRGANO INTERNO DE CONTROL**  
 LIC. JOSÉ ANTONIO APOINAR TRUJILLO  
 TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

AYUNTAMIENTO 2025 - 2027  
**CHICOLOAPAN**  
**SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO**  
 LIC. CRISTINA MEJIA PALACIO  
 SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

AYUNTAMIENTO 2025 - 2027  
**CHICOLOAPAN**  
**SINDICATURA MUNICIPAL**  
 LIC. OFELIA ELIZABETH RAMOS VEGA  
 SINDICO(A) MUNICIPAL

Municipio De Chicoapan  
 Inventario De Bienes Inmuebles  
 Al 30 De Junio De 2025  
 (Cifras en pesós)

CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS	
						NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL		ACUMULADA
1233	4	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BIBLIOTECAS	MODULO DE SEGURIDAD OFICINAS ADMINISTRATIVAS Y AUDITORIO	FRESNO SIN SAN JOSÉ CHICOLOAPAN	SAN JOSÉ CHICOLOAPAN	2500 MTS PARROQUIA SAN JOSE	2500 MTS JARDIN	1600 MTS PROPIEDAD PRIVADA	1600 MTS CALLE CHOPO	400.00	400.00	01/01/1900	424347.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL	SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 11 005 14 00 0000	424347.00	DESCONOCE EL MEDIO			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	2	707.25	88406.65	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL	
1233	4	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BIBLIOTECAS	ICATI	CARLOS SALINAS DE GORTARI SIN PRESIDENTES CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	82.00 FELIPE LEMUS	82.90 FELIPE AARRIETA	68.08 CARLOS SALINAS	68.20 TOMAS TIERRA BLANCA	5816.91	6303.00	01/01/1900	0.00	TERRENO	SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE		116606500.00	SE DESCONOCE EL MEDIO DE ADQUISICION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	2	0.00	0.00	ESTA PROPIEDAD TIENE ACTA DE CABILDO Y DOCUMENTACION QUE ACREDITA SU DONACION.	
1233	4	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BIBLIOTECAS	MODULO DE VIGILANCIA	AV. CENTRAL DE LAS FLORES SIN CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	15.00 PROPIEDAD PRIVADA	15.00 PLAZA	12.00 JARDIN	12.00 JARDIN	180.00	360.00	01/01/1900	1026387.00	MODULO DE VIGILANCIA	SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 03 013 38 00	1026387.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	2	1710.61	213626.45	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL	
1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PALACIO MUNICIPAL DE CHICOLOAPAN	PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN SIN CABECERA MUNICIPAL DE CHICOLOAPAN S/N CABECERA MUNICIPAL CHICOLOAPAN	ESTADO DE MEXICO	22.60 MTS CALLE REFORMA	22.60 MTS AV. HIDALGO	48.90 MTS CON PLAZA DE LA CONSTITUCION	48.40 MTS MARIA TERESA Y GABRIEL RODRIGO	1214.73	2281.00	01/01/1922	0.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL	EN TRAMITE 2011-01-01	EN TRAMITE	083 01 002 01 00 0000	18839838.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1922	10 años 5 meses	2	0.00	0.00	INMUEBLE QUE CUENTAN CON MANIFESTACION CATASTRAL Y PLANO MANZANERO Y EN PROCESO DE REGULARIZACION	
1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	ARBOLEDAS	CAMINO RIO MANZANO LT. 5 LTS 2 DE MARZO ARBOLEDAS	ARBOLEDAS					2624.00	311.78	01/01/1900	2425153.00	OFICINAS DE SEGURIDAD PUBLICA	CLAVE Y VALOR CATASTRAL	SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 01 505 01 00 0000	2425153.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	2	4041.92	505240.20	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL
1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	ANEJO PLAZA DE LA CONSTITUCION DE CHICOLOAPAN	PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN SIN CABECERA MUNICIPAL DE CHICOLOAPAN S/N CABECERA MUNICIPAL CHICOLOAPAN	ESTADO DE MEXICO	21.25 CON PASO DE SERVIDUMBRE	8.60 CON MEJORAMIENTO DEL AMBIENTE	21.25 CON NOVA PEREZ JESUS	8.60 CON NAVARRO URRUTIA JOSE LUIS	162.64	207.64	01/11/1922	0.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL	2001-01-01		083 01 008 01 00 0000	665132.00	DONACION			01/01/1900	01/11/1922	10 años 5 meses	2	0.00	0.00		
1233	7	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - MERCADOS	MODULO DE VIGILANCIA	AV. SALTO DEL AGUA CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	15.00 AV. SALTO DEL AGUA	15.00 AV. SALTO DEL AGUA	12.00 AV. SALTO DEL AGUA	12.00 AV. SALTO DEL AGUA	180.00	180.00	01/01/1900	374490.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL	SIN NUMERO DE LA ESCRITURA	EN TRAMITE	083 11 341 02	374490.00	SE DESCONOCE EL MEDIO DE ADQUISICION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	2	624.15	78018.75	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL	
1233	7	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - MERCADOS	NUOVA CASA DE CULTURA	AV. HIDALGO SIN CHICOLOAPAN	CHICOLOAPAN	18.10 AV. HIDALGO	18.90 JUAN ALVARADO GALICIA	57.00 FERNANDO GARCIA GARCIA	57.75 CDA. HIDALGO	1093.00	48.00	01/01/1900	783585.00	NUOVA CASA DE CULTURA	SIN NUMERO DE LA ESCRITURA 1982-06-01	EN TRAMITE	083 01 029 26 00	783585.00	DONACION			01/01/1900	01/01/1900	10 años 5 meses	2	1305.97	163246.65	INMUEBLES QUE CUENTAN SOLO CON MANIFESTACION CATASTRAL	

759529456.00

CHICOLOAPAN  
 AL SERVICIO DEL PUEBLO  
**PRESIDENTE(A) MUNICIPAL**  
 LIC. FRANCISCO NAVIERRE MENDOZA VASQUEZ

CHICOLOAPAN  
**TESORERÍA**  
 LIC. MARIA CONCEPCION FERNANDEZ GARCIA  
 TESORERO(A) MUNICIPAL

ORGANO INTERNO DE CONTROL  
 LIC. JOSE ANTONIO APOLINAR TRUJILLO  
 TITULAR DEL ORGANICO INTERNO DE CONTROL

CHICOLOAPAN  
**SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO**  
 LIC. CRISTINA MEJIA PALACIO  
 SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

CHICOLOAPAN  
**SINDICATURA MUNICIPAL**  
 LIC. OFELIA ELIZABETH RAMOS VEGA  
 SINDICO(A) MUNICIPAL